

2024



# LAPORAN HASIL PENGAWASAN PENANAMAN MODAL

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN  
TERPADU SATU PINTU KABUPATEN KOLAKA  
TAHUN ANGGARAN 2024

## I. Pendahuluan

### Dasar Pelaksanaan

Dasar pelaksanaan kegiatan pengawasan penanaman modal adalah:

- a. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja.
- b. Peraturan Badan Koordinasi Penanaman Modal Nomor 5 Tahun 2021 Tentang Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
- c. Peraturan Menteri Investasi/BKPM Nomor 2 Tahun 2023 Tentang Petunjuk Teknis Penggunaan Dana Alokasi Khusus Non Fisik Fasilitas Penanaman Modal Tahun Anggaran 2024.

### Maksud dan Tujuan

Maksud Kegiatan Pengawasan Penanaman Modal untuk memastikan pelaksanaan kegiatan usaha, perkembangan realisasi penanaman modal dan/atau pelaksanaan kewajiban kemitraan yang dilaksanakan terhadap kegiatan usaha berdasarkan tingkat risiko dan tingkat kepatuhan pelaku usaha, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Tujuan Kegiatan Pengawasan Penanaman Modal adalah tersedianya data kegiatan usaha, perkembangan realisasi penanaman modal dan/atau pelaksanaan kewajiban kemitraan yang dilaksanakan terhadap kegiatan usaha berdasarkan tingkat risiko dan tingkat kepatuhan pelaku usaha, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan dalam bentuk Berita Acara Pemeriksaan (BAP).

### Biaya Pelaksanaan

Biaya pelaksanaan kegiatan bersumber dari Dana Transfer Umum – Dana Alokasi Khusus Non Fisik (DAK – NF) APBN Tahun 2024.

## Jadwal Kegiatan

Kegiatan dilaksanakan Tahun 2024 dengan terbagi ke dalam beberapa kegiatan yang dilaksanakan oleh tim yang telah disusun berdasarkan kebutuhan pelaksanaan kegiatan.

## Sasaran Kegiatan

Sasaran kegiatan ini adalah:

- a. Meningkatnya realisasi investasi penanaman modal
- b. Meningkatnya jumlah pelaporan kegiatan penanaman modal pelaku usaha
- c. Meningkatnya kualitas penyelesaian permasalahan pelaku usaha dalam merealisasikan investasinya.

## Objek Kegiatan

Objek pada kegiatan ini adalah pelaku usaha yang melaksanakan kegiatan usahanya di Kabupaten Kolaka dengan kategori sebagai berikut:

### a. Kategori Skala Usaha

Kategori skala usaha membagi pelaku usaha berdasarkan modal usaha, antara lain:

- Skala usaha mikro : modal usaha  $\leq$  Rp 1 Miliar
- Skala usaha kecil : modal usaha  $>$  Rp 1 Miliar s/d Rp 5 Miliar
- Skala usaha menengah : modal usaha  $>$  Rp 5 Miliar s/d Rp 10 Miliar
- Skala usaha besar : modal usaha  $>$  Rp 10 Miliar

### b. Kategori Tingkat Risiko

Kategori tingkat risiko membagi pelaku usaha berdasarkan tingkat risiko usaha yang dijalankan, antara lain:

- Tingkat Risiko Rendah, perizinan berusaha berupa NIB.
- Tingkat Risiko Menengah Rendah, perizinan berusaha berupa NIB dan

Sertifikat Standar berupa Pernyataan Mandiri.

- Tingkat Risiko Menengah Tinggi, perizinan berusaha berupa NIB dan Sertifikat Standar yang telah terverifikasi oleh OPD teknis terkait.
- Tingkat Risiko Tinggi, perizinan berusaha berupa NIB, Izin yang telah disetujui oleh pemerintah, dan Sertifikat Standar yang diverifikasi oleh Kementerian/Lembaga atau Pemerintah Daerah sesuai dengan kewenangannya.

## **II. Isi Kegiatan**

Objek Kegiatan

Kegiatan dilakukan terhadap Pelaku usaha yang telah terdaftar di OSS-RBA yang terbagi kedalam beberapa jadwal kegiatan.

Jadwal Kegiatan

- Kegiatan Bulan Maret s/d September 2024 Pengawasan terhadap pelaku usaha.

Tim Pelaksana

Tim pelaksana terdiri dari pimpinan dan staf pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu dan OPD Teknis Kabupaten Kolaka

### III. Hasil Kegiatan

Dari kegiatan yang dilaksanakan, didapatkan sebagai berikut:

- Kegiatan tanggal      Pengawasan terhadap      pelaku usaha:
  - a) 27 pelaku usaha diberikan rekomendasi untuk melanjutkan usaha.
  - b) 10 pelaku usaha diberikan rekomendasi untuk dilakukan pencabutan NIB.
  - c) 17 pelaku usaha diberikan rekomendasi untuk pembinaan.
  - d) 25 pelaku usaha diberikan rekomendasi untuk Perbaikan.
  - e) 25 pelaku usaha diberikan rekomendasi untuk Sanksi Peringatan Tertulis Pertama.

#### Daftar Usaha pada kegiatan Pengawasan Kegiatan Usaha Tahun 2024

No	Nama	Nama / Jenis Usaha	NIB	Rekomendasi
1	Akhmad Amir	PT Anugrah Creative Entertainment	1406220073226	Pembinaan
2	Muh. Hasan Tri Tomonga	PT Nusantara Surya Sakti	8120016211741	Pembinaan
3	Adrian	PT Bumi Mekongga Property	1252000622748	Perbaikan
4	Clerence Lahema	Clerence Lahema	2610210012473	Melanjutkan Usaha
5	Athy	PT Tabur Boni Palumara	8120100893709	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
6	Abdul Rahim	BLU Klinik Kodim 1412 Kolaka	1306220044989	Perbaikan
7	Nurasmawati. AMK	CV Hafidzah Berkah Group	0206220040617	Melanjutkan Usaha
8	Ariyanto	PT Hasjrat Abadi	8120012130079	Melanjutkan Usaha
9	Dugamin	PT Adrian Gade Abadi	1912220067292	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
10	Alifah Nursari S	Alifah Nursari. S	2403230014657	Melanjutkan Usaha
11	Renhard	CV Cipta Aneka	9120405850926	Pembinaan
12	Barlin Adam	Badan Hukum Selain PT Klinik Pratama Bnnk Kolaka	3105220048845	Perbaikan
13	Hj. Triwidarti	Triwidarti	1506230078968	Melanjutkan Usaha

14	Eko Yaresa, S.E	Andi Muh. Taufik. T	0707230115591	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
15	H. Syamsul Rijal, S.H., M.H	PT Harifa Mitra Husada	1301230027782	Pembinaan
16	Agus Trafila	PT Tidar Bhakti Jaya	9120003441971	Perbaikan
17	Muh.Anhar Aman	CV AMD Store	2602240180147	Melanjutkan Usaha
18	Heri	CV Tri Putra Jaya Sultra	0220006143305	Perbaikan
19	Djonyas Singgeoe	Djonyas Singgeoe	2601220020743	Melanjutkan Usaha
20	Wahyuni Bas	PT Fathar Cipta Medika	1408230118174	Pencabutan NIB
21	Megawati	Megawati	2912220012323	Perbaikan
22	Jakson	CV Anugerah Multi Karya	0220005501414	Perbaikan
23	Marwah Lambo	CV Marwah Cipta Mandiri	0220108460189	Pembinaan
24	Ranggi ade saputra	PT Astra International	8120210200643	Pembinaan
25	Winda	CV Afar Jaya Multimedia	0404230000987	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
26	Akbar Tanjung	Akbar Tanjung	1206230071526	Perbaikan
27	Alex Yehesxiel Malobu	Alex Yehesxiel Malobu	2607220071761	Pembinaan
28	Fitriani, S.E	CV Tiara Dana	9120119282938	Pencabutan NIB
29	Ikhsan	PT Budi Medika Apotek	0906220020117	Perbaikan
30	Suaib Budhi Setiawan	PT Dahsyat Luar Biasa	2102230035316	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
31	Asrida basnapal	CV Citra Utama	0220102781404	Pembinaan
32	Putri Puspita Dewi	Putri Puspita Dewi	0112210027474	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
33	Munawar.H	CV Farel Pratama	0220101121249	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
34	Ageng Tri Wahyono	PT Cahaya Gratia Pratama	9120409863205	Perbaikan
35	Adriyani, S.Farm	PT Toko Obat Kita	1003220009295	Pembinaan
36	Samsir	CV Ars Technica Design Consultant	1222000312298	Perbaikan
37	Aldy	CV Aldy Pratama	0220204361704	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
38	H. Cahyadi, S.E	CV Sentral Semen	0411220103955	Melanjutkan Usaha
39	Nidia Novita	Nidia Novita	1297000121358	Melanjutkan Usaha
40	Wahyu Pido	PT Sehat Berkah Berjaya	1502220081165	Pembinaan
41	Aris	CV Gian Hafizah	1253000220899	Perbaikan
42	Muhammad Syafruddin Lapide	PT Anaway Group Cable Vision	0220207820257	Melanjutkan Usaha

43	Yeni Herlina Dahlan	PT Enhade Mulia Jaya	1611210059317	Pencabutan NIB
44	Eka Reski Amelia	Eka Reski Amelia	1208220030136	Perbaikan
45	Pratiwi Soepardi	Pratiwi Soepardi	1206230071583	Pembinaan
46	Ahmad Mustawakkal	PT Ahmad Tawakkal Pratama	1811210031476	Melanjutkan Usaha
47	Taqwa Djafar	PT Amanah Berkah Bersaudara	1201220034978	Pencabutan NIB
48	M. Adenk	CV Cahaya Tenggara	0220001392646	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
49	Puput. S	CV Icom Anugrah Mandiri	0220100291925	Melanjutkan Usaha
50	T. Meri Pawara	PT Alam Sultra Mandiri	0302220011735	Perbaikan
51	Varensa Yudha Dwinanda	PT Reka Bumi Mekongga	0407230072599	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
52	Agum Reza Hermawan	CV Agum Cakra Kirani	0908210046053	Pencabutan NIB
53	Sumardin	CV Cahaya Restorasi	0220200143705	Perbaikan
54	Hanny Sutanto	PT Dianlestari Perdana	8120015200679	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
55	Sri Harianti	Sri Harianti	0220004660096	Melanjutkan Usaha
56	Chairuddin	PT Asia Sweet Plantation	8120105922369	Pembinaan
57	Wahyuddin Husain	PT Limawee Putra Nawasena	1204230017074	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
58	Muh Jufri Setiawan	Muh Jufri Setiawan	2912220020197	Pembinaan
59	Wahid Alfatah	Wahid Alfatah	0203220000384	Melanjutkan Usaha
60	Nurhayati	Nurhayati	1201240017781	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
61	Putra Fredrixs Sitorus	PT Sultra Bintang Selatan	0255010160535	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
62	Arsya	CV Sako Alam Lestari	0220007112383	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
63	Abdul Kahar Absyam	Abdul Kahar Absyam	1801230061818	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
64	Basri. J	CV Ayu Lestari Palangga	0220006141819	Pembinaan
65	Chairuddin	PT Asia Sweet Plantation	8120105922369	Pembinaan
66	Fahri Gunawan	Fahri Gunawan	1007230153403	Pembinaan
67	Tenri Ajeng	CV Putra Pasempe Mandir	2309210036216	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
68	Taufik Kaimuddin	PT Arjuna Wiwaha Mandiri	0507230183219	Pembinaan
69	Dedi K	CV Masagena Sultra Konstruksi	0220200191576	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
70	Nurjannah	CV Wolio Jaya	0220000632155	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
71	Alim Fahri	PT Grand Media Trans	0705220001045	Pencabutan NIB

72	Rudi Anwar	Hikma Jaya	9120202800179	Melanjutkan Usaha
73	Muh. Fajar Ichsan Umroh	Cv Fajar Mario	9120007881963	Melanjutkan Usaha
74	Nurhaliza	Nurhaliza	0803240131436	Pembinaan
75	Kurnia	Kurnia	2010220052843	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
76	Mulyadi AR	PT Mulia Kaka Residence	1801240071517	Melanjutkan Usaha
77	Muh. Ali Amran	PT Dwina Apsara Raya	0220205222157	Melanjutkan Usaha
78	Ahmad Baskam Muhammad	CV Tobimeita Cipta Marga Teknik	9120114212505	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
79	Iwan Hadianoro	PT United Tractors	8120009960872	Melanjutkan Usaha
80	M. Buhori Rohman	M. Buhori Rohman	2407230081669	Perbaikan
81	Nurhaeni Husain	CV Pilar Jaya Ferditan	2106230106005	Perbaikan
82	Ardianti	PT Ahmad Sukses Mandiri	2106230145629	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
83	Haidul Rahman	CV Bintang Dua Mineral	1207220011823	Pencabutan NIB
84	Sudirman	PT Karya Putra Kolaka	3108220071945	Perbaikan
85	Abdul Saban	PT Siber Mediatama Sultra	2003230039188	Perbaikan
86	Ansar K	CV Nisva Jaya Mandiri	2209210025437	Perbaikan
87	Made Ali	Made Ali	2307240019492	Melanjutkan Usaha
88	Awi	Awi	2103220011694	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
89	Awi	PT Astuti Mandiri Jaya	2212210045376	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
90	Asran	PT AJM Asran Jaya Mandiri	1003220032129	Pembinaan
91	Rismawati	Rismawati	1412230054886	Melanjutkan Usaha
92	Sulfikar	CV Sakina Atika Sulpikar	0509220091582	Melanjutkan Usaha
93	Andi Suherman	CV Bangun Perkasa Teknik	9120010080187	Perbaikan
94	Lahi Alwi	Lahi Alwi	1307220025493	Melanjutkan Usaha

95	Sulfikar	CV Sakina Atika Sulpikar	0509220091582	Melanjutkan Usaha
96	Arham	Arham	1306220031667	Melanjutkan Usaha
97	Akbar Muksidar	Akbar Muksidar	1248000420299	Perbaikan
98	Rahmat Firdaus	Rahmat Firdaus	0606220041481	Perbaikan
99	Ahmad Fauzi Nurdin	PT Boemi Parahita Nusantara	2909210041523	Pencabutan NIB
100	Sandy Eka Putra	CV Aurora Perdana	1501220005224	Perbaikan
101	Idhol	CV Bahagia Utama	1200000122394	Perbaikan
102	Syahrudin	Syahrudin	1408230091163	Pencabutan NIB
103	Djamaluddin	CV Abdullah Jaya Persada	2203240257151	Sanksi Peringatan Tertulis Pertama
104	Erwin	Erwin	2407230091986	Pencabutan NIB
105	Agus Salim	Agus Salim	0911220048682	Melanjutkan Usaha
106	Riski Masrif	PT Riski Wonua Mekongga	2711230370363	Perbaikan
107	Tasruddin	Tasruddin	2607230099989	Melanjutkan Usaha

## I. Hasil Kegiatan

### Kesimpulan

Dari kegiatan yang dilaksanakan dapat disimpulkan bahwa masih diperlukan upaya-upaya untuk memberikan pemahaman yang lebih dalam kepada masyarakat luas pada penggunaan perizinan berusaha yang diterbitkan melalui OSS-RBA baik berupa kegiatan pembinaan maupun konsultasi secara langsung dan tidak langsung.

Kolaka , 23 Desember 2024  
Kepala Dinas

**SUYANTO, SP., M.Si**

Pangkat : Pembina Utama Muda  
N I P : 196501111987091001



NO	KEGIATAN PENGAWASAN	TAHAPAN KEGIATAN PENGAWASAN	AGUSTUS 2024 TAHAP IV																												KET
			1	2	5	6	7	8	9	12	13	14	15	16	19	20	21	22	23	26	27	28	29	30							
			Kam	Jum	Sen	Sel	Rab	Kam	Jum	Sen	Sel	Rab	Kam	Jum	Sen	Sel	Rab	Kam	Jum	Sen	Sel	Rab	Kam	Jum							
1	Analisa dan verifikasi data, profil dan informasi kegiatan usaha dari pelaku usaha	Penyiapan Data Pelaku Usaha																													
		Rapat Internal																													
2	Inspeksi Lapangan	Surat Pemberitahuan																													
		SPT/SPPD Inspeksi Lapangan																													
		Inspeksi Lapangan																													
		Laporan Hasil Pengawasan																													
3	Evaluasi Penilaian Kepatuhan Pelaksanaan Perizinan Berusaha Para Pelaku Usaha	Surat Penilaian Evaluasi Kepatuhan																													
		Rapat Penilaian Evaluasi Kepatuhan																													

NO	KEGIATAN PENGAWASAN	TAHAPAN KEGIATAN PENGAWASAN	SEPTEMBER 2024 TAHAP V																												KET
			2	3	4	5	6	9	10	11	12	13	16	17	18	19	20	23	24	25	26	27	30								
			Sen	Sel	Rab	Kam	Jum	Sen	Sel	Rab	Kam	Jum	Sen	Sel	Rab	Kam	Jum	Sen	Sel	Rab	Kam	Jum	Sen								
1	Analisa dan verifikasi data, profil dan informasi kegiatan usaha dari pelaku usaha	Penyiapan Data Pelaku Usaha																													
		Rapat Internal																													
2	Inspeksi Lapangan	Surat Pemberitahuan																													
		SPT/SPPD Inspeksi Lapangan																													
		Inspeksi Lapangan																													
		Laporan Hasil Pengawasan																													
3	Evaluasi Penilaian Kepatuhan Pelaksanaan Perizinan Berusaha Para Pelaku Usaha	Surat Penilaian Evaluasi Kepatuhan																													
		Rapat Penilaian Evaluasi Kepatuhan																													

Kepala Bidang Perencana, Pengembangan Iklim, dan  
Pengendalian Penanaman Modal  
Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu  
Kabupaten Kolaka

**MUH. NAKIBE, S.H**  
Pembina Gol. IV/a  
NIP. 19670404 199403 1 003

Kepala Dinas Penanam Modal dan Pelayanan  
Terpadu Satu Pintu Kabupaten Kolaka

**SUYANTO, SP., M.Si**  
Pembina Utama Muda Gol. IV/c  
NIP. 19650111 198709 1 001

## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 07 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	ABDUL KAHAR ABSYAM
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Poros Anaiwoi, Anaiwoi, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ABDUL KAHAR ABSYAM - 85110375931

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1801230061818 Tanggal Terbit : 2023-01-18
2.	Nomor Kode Proyek	202301-1815-2333-4514-938 - MT
3.	Kegiatan Usaha	1105 - Industri Air Kemasan dan Air Minum Isi Ulang
4.	Bidang Usaha	11052 - Industri Air Minum Isi Ulang
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 18012300618180001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.200.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>6.13 + 10.00 = 16.13 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 17.50 = 6.13</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	16.13	Baik (31.13)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	pelaku usaha tidak dapat ditemukan dan tidak dapat dihubungi
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Alamat usaha tidak sesuai dengan data di NIB

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	pelaku usaha tidak dapat ditemukan dan tidak dapat dihubungi
Catatan (Pengawas)	pelaku usaha tidak dapat ditemukan dan tidak dapat dihubungi

V. DOKUMEN PENDUKUNG	
Nama File (Koordinator) : BAP - ABDUL KAHAR ABSYAM	

Nama File (Pengawas) : BAP - ABDUL KAHAR ABSYAM

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muliana  
**Jabatan**: Analis SDM Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perindustrian)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 20 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - AGUM CAKRA KIRANI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. SUNU NOMOR. 8, Sea, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	AGUM REZA HERMAWAN - 82291135753

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0908210046053 Tanggal Terbit : 2021-08-09
2.	Nomor Kode Proyek	202108-0922-4356-7401-420 - R
3.	Kegiatan Usaha	4510 - Perdagangan mobil
4.	Bidang Usaha	45102 - Perdagangan Besar Mobil Bekas
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 0.00 b. Kesehatan Masyarakat : 0.00 c. Lingkungan : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.700.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <p>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></p> <p>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math></p> <p>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></p> <p>b. Kesehatan Masyarakat : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></p> <p>c. Lingkungan : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></p> <p>b. Administratif: <math>1.75 + 10.00 = 11.75 / 100</math></p> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 5.00 = 1.75</math></p> <p>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</p> <p>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></p> <p>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</p> <p>d. Kemitraan dengan UMKM : -</p> <p>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></p> <p>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></p> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	perusahaan tidak aktif lagi
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Perusahaan sudah tidak aktif lagi

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) perusahaan tidak aktif lagi
Catatan (Koordinator) Perusahaan sudah tidak aktif lagi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - AGUM CAKRA KIRANI
Nama File (Pengawas) : BAP - AGUM CAKRA KIRANI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 02 bulan September tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	AGUS SALIM
2.	Alamat Lokasi Proyek	DUSUN II LAPAO-PAO, Lapao-Pao, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	AGUS SALIM - 82122295129

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0911220048682 Tanggal Terbit : 2022-11-09
2.	Nomor Kode Proyek	202211-0910-1535-4924-816 - R
3.	Kegiatan Usaha	4721 - Perdagangan eceran khusus komoditi makanan dari hasil pertanian di toko
4.	Bidang Usaha	47219 - Perdagangan Eceran Hasil Pertanian Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.300.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.300.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 3 Perempuan : Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.68 + 10.00 = 34.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 70.50 = 24.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.68	Baik (49.68)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Kendala Permodalan yang masih pola bantuan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Semua Perizinannya lengkap

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - AGUS SALIM
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

- Agar dalam menjalankan usahanya bisa menjaga kelengkapannya
- Menggunakan tenaga kerja lokal

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

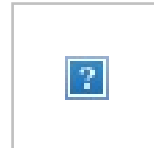
**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 28 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	AKBAR MUKSIDAR
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun VI, Ulu Kalo, Iwoimendaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	AKBAR MUKSIDAR - 82322285616

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1248000420299 Tanggal Terbit : 2021-04-09
2.	Nomor Kode Proyek	202203-1715-0754-8857-202 - R
3.	Kegiatan Usaha	4711 - Perdagangan Eceran Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau di Toko
4.	Bidang Usaha	47111 - Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.221.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.225.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.68 + 10.00 = 34.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 70.50 = 24.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.68	Baik (49.68)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Lokasi tempat usaha tidak ditemukan Pindah Alamat

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - AKBAR MUKSIDAR
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Alamat di NIB segera dirubah sesuai alamat baru

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosmina, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli  
Pertama



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 25 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	AKBAR TANJUNG
2.	Alamat Lokasi Proyek	Pasar Raya Mekongga, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	AKBAR TANJUNG - 0

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1206230071526 Tanggal Terbit : 2023-06-12
2.	Nomor Kode Proyek	202306-1213-3023-6576-991 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47724 - Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Manusia
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 12062300715260001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.20.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>3.68 + 10.00 = 13.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 10.50 = 3.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	beda pelaku usaha, toko ditemykan tetapi data pelaku usaha tidak sesuai dengan alamat yang tertera di NIB

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) Data pelaku usaha tidak sesuai antara data pelaku usaha pada sistem ossrba dan data riil pelaku usaha
Catatan (Koordinator) beda pelaku usaha, toko ditemykan tetapi data pelaku usaha tidak sesuai dengan alamat yang tertera di NIB

V. DOKUMEN PENDUKUNG

Nama File (Koordinator) : BAP - AKBAR TANJUNG

Nama File (Pengawas) : BAP OSS DINKES - AKBAR TANJUNG

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
segera melakukan pembatalan izin dikarenakan Data NIB pelaku usaha tidak sesuai dengan yang ada dilapangan.

Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Pengawas) :  
perlu dilakuka penyesuaian data, penghapusan data yang tidak sesuai

Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ratna Fachri  
**Jabatan**: Pengelola Gaji



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 25 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	ALEX YEHEXIEL MALOBU
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. CENDRAWASIH NO. 16, Laloeha, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ALEX YEHEXIEL MALOBU - 81248239234

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2607220071761 Tanggal Terbit : 2022-07-26
2.	Nomor Kode Proyek	202207-2620-1225-2985-802 - R
3.	Kegiatan Usaha	4711 - Perdagangan Eceran Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau di Toko
4.	Bidang Usaha	47112 - Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 26072200717610001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 15.00 b. Kesehatan Masyarakat : 7.50 c. Lingkungan : 7.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.50.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.5.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 12.00 = 27.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 30.00 = 12.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>30\% \times 50 = 15.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>17.68 + 10.00 = 27.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 50.50 = 17.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 50 = 25.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
27.00	27.68	Baik (54.68)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Naik turunnya tidak sesuai harapan realisasi investasi pelaku usaha
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	tidak sesuai harapan, usaha mengalami penurunan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas)  tidak memiliki apar tidak adanya tempat sampah
Catatan (Koordinator)  tidak memiliki APAR pada lokasi usaha tidak memiliki kotak p3k tidak menyiapkan tempat sampah secara terpisah

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - ALEX YEHEXIEL MALOBU

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar melengkapi sarana keselamatan kerja dan lingkungan  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Koordinator) :  
tidak memiliki APAR pada lokasi usaha  
tidak memiliki kotak p3k  
tidak menyiapkan tempat sampah secara terpisah  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Maulana Malik, S.H  
**Jabatan:** Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan:** Pranata Komputer Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama :** Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan:** Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 19 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	ALIFAH NURSARI. S
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. PEMUDA NO. 106, Laloeha, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Alifah Nursari S - 82306663401

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2403230014657 Tanggal Terbit : 2023-03-24
2.	Nomor Kode Proyek	202303-2409-1458-4997-163 - MR
3.	Kegiatan Usaha	5590 - Penyediaan akomodasi lainnya
4.	Bidang Usaha	55900 - Penyediaan Akomodasi Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 24032300146570001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.250.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>15.93 + 10.00 = 25.93 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 45.50 = 15.93</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 50 = 25.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	25.93	Baik (40.93)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Telah memenuhi persyaratan dan kewajiban

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - ALIFAH NURSARI S
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Telah memenuhi persyaratan dan kewajiban

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** Alifah Nursari S  
**Jabatan:** Pemilik usaha  
**Nama Pelaku Usaha:** ALIFAH  
NURSARI. S

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan:** Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Supriati, S.E  
**Jabatan:** Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan:** Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 20 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	ANDI MUH. TAUFIK. T
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Wisata kuliner , Laloeha, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Eko Yaresa, S.E - 85326885588

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0707230115591 Tanggal Terbit : 2023-07-07
2.	Nomor Kode Proyek	202307-0614-2158-7892-339 - MR
3.	Kegiatan Usaha	9329 - Aktivitas Hiburan dan Rekreasi Lainnya ytdl
4.	Bidang Usaha	93292 - Karaoke
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 07072301155910001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.5.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pelaku usaha tidak bersedia untuk dimintai keterangan, dengan alasan tidak adanya kegiatan usaha pada saat ramadhan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Pelaku usaha tidak bersedia untuk dimintai keterangan, dengan alasan tidak adanya kegiatan usaha pada saat ramadhan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - ANDI MUH TAUFIK
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan:** Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan:** Penelaah Teknis Kebijakan



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Tarman Tahir  
**Jabatan:** Bendahara



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan:** Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 28 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	ARHAM
2.	Alamat Lokasi Proyek	DUSUN IV TAMBORASI , Tamborasi, Iwoimendaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ARHAM - 81222543899

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1306220031667 Tanggal Terbit : 2022-06-13
2.	Nomor Kode Proyek	202206-1311-1425-7039-456 - R
3.	Kegiatan Usaha	5610 - Restoran dan penyediaan makanan keiling
4.	Bidang Usaha	56102 - Rumah/Warung Makan
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.250.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Pelaku usaha tidak mengetahui akun OSS RBA nya

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - ARHAM
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

BAIK

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

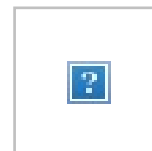
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amiruddin, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Drs. Muh. Sabar Lompi  
**Jabatan**: Sekretaris Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sosiah, SE  
**Jabatan**: Pengelola administrasi dan  
verifikasi



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 23 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	AWI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Desa Mataosu, Mataosu, Watubangga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	AWI - 82148711257

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2103220011694 Tanggal Terbit : 2022-03-21
2.	Nomor Kode Proyek	202203-2109-5137-7929-733 - R
3.	Kegiatan Usaha	0126 - Perkebunan buah-buahan penghasil minyak (oleaginous)
4.	Bidang Usaha	01262 - Perkebunan Buah Kelapa Sawit
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.700.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Kantor dan alamat Lokasi usaha tidak ditemukan dan nama kontak pemilik usaha yang sesuai di NIB tidak aktif

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Kantor dan alamat Lokasi usaha tidak ditemukan dan nama kontak pemilik usaha yang sesuai di NIB tidak aktif

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - AWI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Sekiranya NIB yang diterbitkan harus ada surat pengantar dari Pemerintah setempat LurahDesa supaya Pemerintah mengetahui kalau di wilayahnya ada Perusahaan berintegrasi

Uraian Rekomendasi :

Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Susilawati, S.Kom  
**Jabatan**: Perencana Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 18 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Badan Layanan Umum (BLU) - KLINIK KODIM 1412 KOLAKA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JALAN PEMUDA NO.100, Balandete, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Abdul Rahim - 82188200348

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1306220044989 Tanggal Terbit : 2022-06-13
2.	Nomor Kode Proyek	202206-1312-5223-3512-012 - MT
3.	Kegiatan Usaha	8610 - Aktivitas Rumah Sakit
4.	Bidang Usaha	86104 - Aktivitas Klinik Pemerintah
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 13062200449890001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 10.50 b. Persyaratan Khusus : 7.50 c. Sarana Usaha : 6.00 d. Organisasi SDM : 6.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 6.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 9.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 6.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.10.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 5 Perempuan : 4 Total : 9

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input checked="" type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 20.40 = 35.40 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 51.00 = 20.40</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> </ol> </li> <li>Administratif: <math>9.80 + 10.00 = 19.80 / 100</math></li> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 28.00 = 9.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 25 = 12.50</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
35.40	23.30	Baik (58.70)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tenaga Kerja (Koordinator)	-	Tenaga teknis kefarmasian belum ada apoteker sebelumnya terangkat menjadi PPPK jadi pelaksanaan saat ini masih kosong dan sementara pengajuan ke korem pengelolaah limbag medis bekerjasama dengan puskesmas kolaka
Tenaga Kerja (Pengawas)	-	tidak memiliki tenaga teknis kefarmasian, tenaga perawat masih kurang, masih terdapat nakes yang belum memiliki STR dan SIP

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) Tidak terdapat SIP Apoteker dan Perawat, KBLI tidak sesuai dengan pelayanan yang dilakukan
Catatan (Koordinator) Dokumentasi administrasi lengkap terdapat tenaga kerja yang belum memiliki SIP

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - BLU KLINIK KODIM 1412 KOLAKA

Nama File (Pengawas) : BAP - KLINIK BNNK KOLAKA

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Koordinator) :  
Agar sekiranya dapat melakukan permohonan tenaga kerja secepatnya  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Pengawas) :  
Agar NAKES yang bersangkutan melakukan pengurusan STR dan SIP sesuai dengan sarana praktik serta mengarsipkan dengan baik dokumen profil klinik dan self assessment tahun klinik. Perlu mengajukan untuk penambahan tenaga kesehatan seperti tenaga teknis kefarmasian dan perawat  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Susilawati, S.Kom  
**Jabatan**: Perencana Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Syahriah Thaha, SKM.,  
M.Adm., Tr.Kes  
**Jabatan**: Administrator Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 14 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	CLERENCE LAHEMA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pramuka No. 93, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Clerence Lahema - 81245687189

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2610210012473 Tanggal Terbit : 2021-10-26
2.	Nomor Kode Proyek	202203-1109-2549-5469-936 - MR
3.	Kegiatan Usaha	9329 - Aktivitas Hiburan dan Rekreasi Lainnya ytdl
4.	Bidang Usaha	93292 - Karaoke
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 26102100124730001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.2.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.750.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>20.30 + 10.00 = 30.30 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 58.00 = 20.30</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 75 = 37.50</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	30.30	Baik (45.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Kurangnya pengunjung karaoke sehingga berdampak tidak seimbangnya pendapatan kegiatan usaha dan pengurangan karyawan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Telah memiliki persyaratan dan sertifikat standar

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CLERENCE LAHEMA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Telah memenuhi persyaratan izin

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sitti Rahmawati, S.E  
**Jabatan**: Kasubag Umum dan  
Perlengkapan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 30 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - ABDULLAH JAYA PERSADA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun III Malaombo, Donggala, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	DJAMALUDDIN - 82132212517

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2203240257151 Tanggal Terbit : 2024-03-22
2.	Nomor Kode Proyek	202403-2212-0427-7596-872 - R
3.	Kegiatan Usaha	4651 - Perdagangan besar komputer, perlengkapan komputer dan piranti lunak
4.	Bidang Usaha	46511 - Perdagangan Besar Komputer dan Perlengkapan Komputer
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.270.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Tidak ditemukan tempat Usaha tidak jelas alamat Pelaku Usaha

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Tidak ditemukan tempat Usaha tidak jelas alamat Pelaku Usaha

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV ABDULLAH JAYA PERSADA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
Segera dicabut KBLI  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hernidya Febriani Usman,S.E  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 25 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - AFAR JAYA MULTIMEDIA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Badewi, Komp Zahira Residence 2 Blok A3 , Balandete, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Winda - 82296414941

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0404230000987 Tanggal Terbit : 2023-04-04
2.	Nomor Kode Proyek	202307-0500-1439-8451-277 - R
3.	Kegiatan Usaha	8230 - Jasa Penyelenggara Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konvensi, Pameran, dan Jasa Penyelenggara Event Khusus
4.	Bidang Usaha	82302 - Jasa Penyelenggara Event Khusus (Special Event)
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.031.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>6.30 + 10.00 = 16.30 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 18.00 = 6.30</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	16.30	Baik (31.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pelaku usaha tidak ditemukan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  tidak ditemukannya alamat yang sesuai dengan di NIB nomor hp tidak dapat dihubungi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV AFAR JAYA MULTIMEDIA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar segera melakukan pembatalan izin kepada pelaku usaha

Uraian Rekomendasi :

Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Susilawati, S.Kom  
**Jabatan**: Perencana Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Tarman Tahir  
**Jabatan**: Bendahara



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 28 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - ALDY PRATAMA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. GAJAH NO. 106, Lalombaa, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Aldy - 81341682691

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220204361704 Tanggal Terbit : 2020-03-10
2.	Nomor Kode Proyek	202003-1013-4232-5616-963 - null
3.	Kegiatan Usaha	4101 - Konstruksi Gedung
4.	Bidang Usaha	41011.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.400.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  tidak ditemukan alamat perusahaan sesuai dengan NIB perusahaan telah pindah kantor
Catatan (Pengawas)  Alamat perusahaan tidak ditemukan sudah pindah alamat tempat tinggal

V. DOKUMEN PENDUKUNG
----------------------

Nama File (Koordinator) : BAP - CV ALDY PRATAMA

Nama File (Pengawas) :

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar dapat dilakukan pencabutan izin usaha  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
segera lakukan peringatan pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Tarman Tahir  
**Jabatan**: Bendahara



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 21 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - AMD STORE
2.	Alamat Lokasi Proyek	JALAN PRAMUKA, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MUH.ANHAR AMAN - 8114666635

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2602240180147 Tanggal Terbit : 2024-02-26
2.	Nomor Kode Proyek	202402-2613-1626-0339-938 - R
3.	Kegiatan Usaha	4741 - Perdagangan eceran khusus komputer dan perlengkapannya; piranti lunak dan perlengkapan telekomunikasi di toko
4.	Bidang Usaha	47414 - Perdagangan Eceran Alat Telekomunikasi
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : - TH Tanggal : - TA Nomor Dokumen : - TA Tanggal : - ML Nomor Dokumen : - ML Tanggal : -
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 32.50 b. Kesehatan Masyarakat : 19.50 c. Lingkungan : 13.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.15.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.200.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 26.00 = 41.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 65.00 = 26.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>50\% \times 65 = 32.50</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>30\% \times 65 = 19.50</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>20\% \times 65 = 13.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>27.30 + 10.00 = 37.30 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 78.00 = 27.30</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
41.00	37.30	Baik Sekali (78.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Berjalan baik
Catatan (Pengawas) berjalan dengan baik

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV AMD STORE
Nama File (Pengawas) : BAP PERINDAG - CV AMD STORE

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar pengelolaan sampah dimaksimalkan

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :  
telah memenuhi persyaratan dasar

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 22 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - ANUGERAH MULTI KARYA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pemuda No. 45, Lalombaa, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Jakson - 82337101393

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220005501414 Tanggal Terbit : 2020-05-11
2.	Nomor Kode Proyek	202211-0909-4702-3724-299 - MR
3.	Kegiatan Usaha	0322 - Budidaya Ikan Air Tawar
4.	Bidang Usaha	03221 - Pembesaran Ikan Air Tawar Di Kolam
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 02200055014140002
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.300.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.300.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 3 Perempuan : Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.68 + 10.00 = 34.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 70.50 = 24.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.68	Baik (49.68)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) KBLI sudah tidak berjalan dan perusahaan telah beralih

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV ANUGERAH MULTI KARYA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
segera melakukan perubahan akta peralihan nama direktur  
segeran melakukan penghapusan KBLI yang tidak berjalanterdaftar

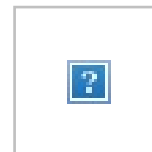
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Maulana Malik, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 27 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - ARS TECHNICA DESIGN CONSULTANT
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Slamet Riyadi No.41, Watuliandu, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Samsir - 81343965205

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1222000312298 Tanggal Terbit : 2021-03-29
2.	Nomor Kode Proyek	202103-2910-1031-4957-360 - null
3.	Kegiatan Usaha	7020 - Aktivitas Konsultasi Manajemen
4.	Bidang Usaha	70209 - Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.50.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.150.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 4 Perempuan : 4 Total : 8

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input checked="" type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>28.18 + 10.00 = 38.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 80.50 = 28.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	38.18	Baik (53.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tenaga Kerja (Koordinator)	-	tenaga kerja teknis kurang dilatih di kabupaten kolaka

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) persyaratan oss belum terpenuhi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV ARS TECHNICA DESIGN CONSULTANT
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
segera melakukan pemenuhan standar strategi resiko di oss

Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 29 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - AURORA PERDANA
2.	Alamat Lokasi Proyek	LINGK. II LAPALISU DARAT, Wolo, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SANDY EKA PUTRA - 8114001432

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1501220005224 Tanggal Terbit : 2022-01-15
2.	Nomor Kode Proyek	202201-1509-0845-8446-675 - R
3.	Kegiatan Usaha	4690 - Perdagangan besar berbagai macam barang
4.	Bidang Usaha	46900 - Perdagangan Besar Berbagai Macam Barang
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	- Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Perusahaan tersebut memiliki banyak kegiatan usaha dan sudah terdaftar di OSS

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV AURORA PERDANA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
Agar KBLI 46900 untuk sementara di hapus saja  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amiruddin, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosmina, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli  
Pertama



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 07 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - AYU LESTARI PALANGGA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun Rayon Palangga, Palewai, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	BASRI. J - 82293614842

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220006141819 Tanggal Terbit : 2020-01-11
2.	Nomor Kode Proyek	202001-1118-2024-8687-143 - null
3.	Kegiatan Usaha	4321 - Instalasi Sistem Kelistrikan
4.	Bidang Usaha	43211.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.280.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>6.13 + 10.00 = 16.13 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 17.50 = 6.13</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	16.13	Baik (31.13)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	penanggung jawab oss perusahaan tidak berada ditempat. direktur tidak menguasai OSSpeizinan perusahaannya
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	penanggung jawab oss perusahaan tidak berada ditempat. direktur tidak menguasai OSSpeizinan perusahaannya

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	penanggung jawab oss perusahaan tidak berada ditempat. direktur tidak menguasai OSSpeizinan perusahaannya
Catatan (Pengawas)	penanggung jawab oss perusahaan tidak berada ditempat. direktur tidak menguasai OSSpeizinan perusahaannya

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV AYU LESTARI PALANGGA

Nama File (Pengawas) : BAP - BASIR J

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
perlu dilakukan komunikasi yang lebih lanjut terhadap internal perusahaan  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
perlu dilakukan komunikasi yang lebih lanjut terhadap internal perusahaan  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ratna Fachri  
**Jabatan**: Pengelola Gaji



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 30 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - BAHAGIA UTAMA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Mindarmene, Tolowe Ponrewaru, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Q - 85336830999

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1200000122394 Tanggal Terbit : 2021-01-29
2.	Nomor Kode Proyek	202102-0414-3026-1989-263 - null
3.	Kegiatan Usaha	4620 - Perdagangan besar hasil pertanian dan hewan hidup
4.	Bidang Usaha	46202 - Perdagangan Besar Buah Yang Mengandung Minyak
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Banyak KBLI yang diupload tetapi yang berjalan hanya sebagian saja

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Sudah tidak aktif lagi untuk KBLI 46202 -Usaha yang lain masih berjalan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV BAHAGIA UTAMA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

- Segera melakukan penghapusan BLI 46202
- Kalau KBLI tidak aktif dihapus saja

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

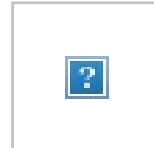
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 27 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - BANGUN PERKASA TEKNIK
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl Poros Pomalaa Kolaka, Pelambua, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ANDI SUHERMAN - 8114006673

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120010080187 Tanggal Terbit : 2019-10-08
2.	Nomor Kode Proyek	202308-1413-4306-1079-107 - R
3.	Kegiatan Usaha	7710 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
4.	Bidang Usaha	77100 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 4 Total : 5

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Banyak KBLI yang di upload tetapi belum berjalan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Banyak KBLI yang di upload tetapi belum berjalan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV BANGUN PERKASA TEKNIK
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

- KBLI 77100 tidak beroperasi lagi supaya dilakukan penghapusan
- Usaha lainnya sesuai KBLI masih berjalan

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 20 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - CAHAYA RESTORASI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. AIR PANAS, Ulunggolaka, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SUMARDIN - 85216518080

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220200143705 Tanggal Terbit : 2020-01-30
2.	Nomor Kode Proyek	202001-3014-5223-8171-538 - null
3.	Kegiatan Usaha	4101 - Konstruksi Gedung
4.	Bidang Usaha	41019.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.270.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.270.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : 1 Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>1.75 + 10.00 = 11.75 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 5.00 = 1.75</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : -</li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Alamat sudah berbeda
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas)  KBLI 41019.B dikeluarkan jika sudah tidak ada kegiatan Alamat telah pindah dari kel.ulunggoloka ke kel.lalombaa jl.wutalawu
Catatan (Koordinator)  NIB sudah lengkap CV sudah pindah alamat di jl.utalawu kel.lalombaa

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : CV CAHAYA RESTORASI

Nama File (Pengawas) : BAP - CV CAHAYA RESTORASI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Koordinator) :

KBLI yang tidak digunakan supaya segera dihapus

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Pengawas) :

Lakukan perubahan alamat dan penyesuaian KBLI

Lakukan penyesuaian alamat

Uraian Rekomendasi :

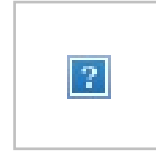
Perbaiki

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

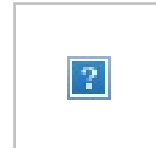
**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Maulana Malik, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muliana  
**Jabatan**: Analis SDM Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 14 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - CAHAYA TENGGARA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. ABADI, Kolakaasi, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	M. ADENK - 85342851899

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220001392646 Tanggal Terbit : 2020-03-24
2.	Nomor Kode Proyek	202003-2408-5008-9463-979 - null
3.	Kegiatan Usaha	4101 - Konstruksi Gedung
4.	Bidang Usaha	41011.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.280.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>1.75 + 10.00 = 11.75 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 5.00 = 1.75</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pelaku usaha tidak ditemukan
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	pelaku usaha tidak dapat dihubungi dan ditemukan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Menurut informasi warga setempat dan kelurahan pelaku usaha sedang di luar kota dan tidak dapat dihubungi
Catatan (Pengawas) pelaku usaha tidak dapat dihubungi dan ditemukan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV CAHAYA TENGGARA

Nama File (Pengawas) : BAP - CV CAHAYA TENGGARA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar sekiranya dapat diberikan teguran pertama tertulis  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat diberikan teguran pertama tertulis  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 19 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - CIPTA ANEKA SARANA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Pramuka, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Renhard - 82293272354

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120405850926 Tanggal Terbit : 2019-08-02
2.	Nomor Kode Proyek	202312-1814-5258-9411-873 - R
3.	Kegiatan Usaha	4759 - Perdagangan eceran khusus furnitur, peralatan listrik rumah tangga, peralatan penerangan dan peralatan rumah tangga lainnya di toko
4.	Bidang Usaha	47591 - Perdagangan Eceran Furnitur
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 37.50 b. Kesehatan Masyarakat : 22.50 c. Lingkungan : 1.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.2.900.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 53 Perempuan : 39 Total : 92

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input checked="" type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input checked="" type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 24.40 = 39.40 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 61.00 = 24.40</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>50\% \times 75 = 37.50</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>30\% \times 75 = 22.50</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>20\% \times 5 = 1.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>13.30 + 10.00 = 23.30 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 38.00 = 13.30</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
39.40	23.30	Baik (62.70)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tata Ruang (Koordinator)	RTRW dan pertanahan	Belum ada pergudangan yang sesuai dengan zonasi RTRW yang ditetapkan oleh pemerintah daerah
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) berjalan dengan baik
Catatan (Koordinator) Keselamatan sesuai SOP Lingkungan dokumentasi sudah ada namun pengelolaan sampah belum secara terpisah Kesehatan sesuai SOP menyiapkan kotak P3K

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV CIPTA ANEKA SARANA
Nama File (Pengawas) :

---

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Dalam pengelolaan lingkungan agar dapat menyiapkan tempat sampah terpisah dengan 3R

Menyiapkan pergudangan sesuai dengan RTRW Pemerintah daerah

Melaporkan LKPM pada priode selanjutnya

Uraian Rekomendasi :

Pembinaan

Catatan (Pengawas) :

pengelolaan lingkungannya agar dimaksimalkan

Uraian Rekomendasi :

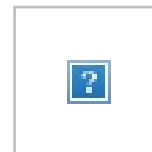
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Maulana Malik, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 26 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Venootschap) - CITRA UTAMA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Sultan Hasanuddin No. 8, Watuliandu, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Asrida basnapal - 81343790995

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220102781404 Tanggal Terbit : 2020-07-10
2.	Nomor Kode Proyek	202007-1011-5609-4346-548 - null
3.	Kegiatan Usaha	-
4.	Bidang Usaha	42112.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 1.00 b. Persyaratan Khusus : 0.25 c. Sarana Usaha : 2.25 d. Organisasi SDM : 4.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 4.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 4.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 1.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.350.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 3 Perempuan : Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 6.60 = 21.60 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 16.50 = 6.60</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>10\% \times 10 = 1.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 15 = 2.25</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>20\% \times 20 = 4.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>20\% \times 20 = 4.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>20\% \times 20 = 4.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 10 = 1.00</math></li> </ol> </li> <li>Administratif: <math>8.93 + 10.00 = 18.93 / 100</math></li> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 25.50 = 8.93</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
21.60	18.93	Baik (40.53)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	• Belum dilakukan pemenuhan persyaratan sertifikat standar • SBU masih dalam pengurusan

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	Belum melakukan pemenuhan persyaratan terhadap KBLI resiko usaha menengah tinggi
Catatan (Pengawas)	Pemahaman OSS belum menyeluruh , perlu dilakukan pendampingan

V. DOKUMEN PENDUKUNG	
Nama File (Koordinator) : BAP - CV CITRA UTAMA	

Nama File (Pengawas) : BAP - CV CITRA UTAMA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
Dapat dilakukan pendampingan melalui help desk di kantor dinas PMPTST  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
lakukan segera pemenuhan persyaratan sebelum 90 hari kerja  
hapus kode KBLI B.  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Supriati, S.E  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 26 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - DAHSYAT LUAR BIASA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. pemuda Kelurahan, Jl. Pondul No.Depan, Laloeha, Kec. Kolaka, Kabupaten Kolaka, Sulawesi Tenggara 93517, Laloeha, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SUAIB BUDHI SETIAWAN - 82116665

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2102230035316 Tanggal Terbit : 2023-02-21
2.	Nomor Kode Proyek	202302-2110-3225-0384-418 - MR
3.	Kegiatan Usaha	5610 - Restoran dan penyediaan makanan keliling
4.	Bidang Usaha	56101 - Restoran
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 21022300353160001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.900.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 25 Perempuan : Total : 25

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Alamat pelaku usaha tidak sesuai dengan yang ada di NIB

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Nomor yang tertera di NIB tidak aktif alamat tidak sesuai menurut info masyarakat perusahaan bergerak dalam bidang usaha kontruksi bukan makanan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV DAHSYAT LUAR BIASA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
segera melakukan pembatalan izin usaha karena tidak sesuai dengan info yang didapatkan

Uraian Rekomendasi :

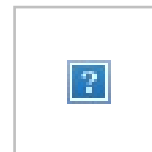
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sitti Rahmawati, S.E  
**Jabatan**: Kasubag Umum dan  
Perengkapan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosadi  
**Jabatan**: Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Maulana Malik, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Paulus Sidupa, S.Sos  
**Jabatan**: Pengelola Data Layanan  
Informasi dan Edukasi Publik



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 12 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - FAJAR MARIO
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pasar Anaiwoi, Anaiwoi, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MUH. FAJAR ICHSAN UMROH - 82121288059

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120007881963 Tanggal Terbit : 2019-08-16
2.	Nomor Kode Proyek	202202-2413-1331-2552-060 - R
3.	Kegiatan Usaha	4663 - Perdagangan Besar Bahan Dan Perlengkapan Bangunan
4.	Bidang Usaha	46639 - Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.550.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) KBLI yang didalam NIB belum berjalan hingga saat ini dan belum bisa pelaku usaha melaporkan LKPMnya

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV FAJAR MARIO
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar sekiranya dapat memulai pelaporan LKPMnya untuk semester I tahun 2024

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan:** Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan:** Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan:** Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 27 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - FAREL PRATAMA
2.	Alamat Lokasi Proyek	PERUMAHAN BUKIT MEKONGGA PERMAI, Lalombaa, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MUNAWAR.H - 82319886937

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220101121249 Tanggal Terbit : 2020-01-14
2.	Nomor Kode Proyek	202001-1413-2127-5695-613 - null
3.	Kegiatan Usaha	4101 - Konstruksi Gedung
4.	Bidang Usaha	41019.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.250.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) Alamat perusahaan tidak ditemukan
Catatan (Koordinator) Tidak ditemukan alamat perusahaan sesuai yang tertera pada NIB kontak tidak dapat dihubungi

V. DOKUMEN PENDUKUNG

Nama File (Koordinator) : BAP - CV FAREL PRATAMA

Nama File (Pengawas) : BAP PU - CV FAREL PRATAMA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar diberikan peringatan tertulis pertama

Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat dilakukan pembatalan izin usaha segera

Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 13 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - GIAN HAFIZAH
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Pancasila No. 26, Sea, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ARIS - 82187363672

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1253000220899 Tanggal Terbit : 2021-02-09
2.	Nomor Kode Proyek	202102-0913-2035-5826-310 - null
3.	Kegiatan Usaha	-
4.	Bidang Usaha	42111.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.25 b. Persyaratan Khusus : 0.25 c. Sarana Usaha : 0.25 d. Organisasi SDM : 0.25 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.25 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.25 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.25
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.550.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.70 = 15.70 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 1.75 = 0.70</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>5\% \times 5 = 0.25</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>2.63 + 10.00 = 12.63 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 7.50 = 2.63</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat peneraan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.70	16.13	Baik (31.83)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	SBU sudah habis masa aktif dan sedang dalam proses perpanjangan
Perizinan Berusaha (Pengawas)	-	terdapat kegiatan yang sudah tidak aktif yang dimana masih termuat di dalam NIB pelaku usaha

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	KBLI objek pengawasan segera dilakukan penghapusan Untuk saat ini perusahaan belum beraktifitas
Catatan (Pengawas)	Kegiatan KBLI 42111.B sudah tidak aktif lagi, sementara dalam proses perpanjangan SBU Kontruksi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
----------------------

Nama File (Koordinator) : BAP - CV GIAN HAFIZAH

Nama File (Pengawas) : BAP - CV GIAN HAFIZAH

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
KBLI yang tidak digunakan bisa dikeluarkan sementara dan dapat diinput lagi ketika kegiatan akan berjalan atau terlaksana  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Koordinator) :  
Agar segera ke PTSP setempat untuk melakukan pendampingan terkait KBLI dan NIB  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 18 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - HAFIDZAH BERKAH GROUP
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Dg. Pasau, Taho, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Nurasmawati. AMK - 82348425446

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0206220040617 Tanggal Terbit : 2022-06-02
2.	Nomor Kode Proyek	202206-0212-2751-8504-313 - MR
3.	Kegiatan Usaha	6811 - Real estat yang dimiliki sendiri atau disewa
4.	Bidang Usaha	68111 - Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 02062200406170002
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 10.50 b. Persyaratan Khusus : 10.50 c. Sarana Usaha : 7.00 d. Organisasi SDM : 7.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 10.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 10.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 10.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.700.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 26.60 = 41.60 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 66.50 = 26.60</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>10\% \times 70 = 7.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>10\% \times 70 = 7.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>22.05 + 10.00 = 32.05 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 63.00 = 22.05</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 70 = 35.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
41.60	32.05	Baik Sekali (73.65)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Aktivitas pembangunan tersendak karean pemasaran yang bermasalah memakai sistem cash pada saat transaksi dan tidak menggunakan fasilitas kredit dari bank bangunan bukan subsidi jadi berat bagi konsumen

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) PBG sudah keluar 22 unit dan ada 4 yang baru terrealisasi
Catatan (Koordinator) KKPR dan PBG sementara dalam pengurusan Pembangunan perumahan ada 4 unit PBG sudah ada 24 UNIT

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - CV HAFIDZAH BERKAH GROUP

Nama File (Pengawas) : BAP PU - CV HAFIDZAH BERKAH GROUP

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
sekiranya dapat menyiapkan berkasberkas pendukung lainnya  
Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

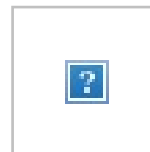
Catatan (Koordinator) :  
diharapkan semua dokumen fisik pengrizinan disiapkan  
Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ratna Fachri  
**Jabatan**: Pengelola Gaji



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 15 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - ICOM ANUGRAH MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	DUSUN II ANGGOLAWA, Baula, Baula, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	PUPUT. S - 85242451553

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220100291925 Tanggal Terbit : 2020-02-12
2.	Nomor Kode Proyek	202002-1210-5020-4998-953 - null
3.	Kegiatan Usaha	4291 - Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya
4.	Bidang Usaha	42911.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.290.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.290.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.85 + 10.00 = 34.85 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 71.00 = 24.85</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 85 = 8.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.85	Baik (49.85)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Akan segera menyesuaikan sesuai dengan KBLI yang ada di OSS

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : CV ICOM ANUGRAH MANDIRI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Akan segera menyesuaikan sesuai dengan KBLI yang ada di OSS

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 22 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - MARWAH CIPTA MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Dr. Sutomo, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MARWAH LAMBO - 8114000428

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220108460189 Tanggal Terbit : 2020-04-08
2.	Nomor Kode Proyek	202004-0815-2552-2019-890 - null
3.	Kegiatan Usaha	-
4.	Bidang Usaha	42111.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 6.50 b. Persyaratan Khusus : 3.25 c. Sarana Usaha : 9.75 d. Organisasi SDM : 6.50 e. Standar Produk Barang/Jasa : 6.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 6.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 6.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.255.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.350.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 2 Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 18.20 = 33.20 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 45.50 = 18.20</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>10\% \times 65 = 6.50</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>5\% \times 65 = 3.25</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>10\% \times 65 = 6.50</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 65 = 6.50</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>10\% \times 65 = 6.50</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 65 = 6.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>26.43 + 10.00 = 36.43 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 75.50 = 26.43</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
33.20	36.43	Baik (69.63)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	
Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU) (Pengawas)	-	Belum melakukan pemenuhan persyaratan sertifikat standar dan SBU masih dalam pengurusan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) pemahaman persoalan persyaratan tambahan di oss belum dipahami
Catatan (Koordinator) Pemahaman tentang mengoperasikan OSS kurang

V. DOKUMEN PENDUKUNG
----------------------

Nama File (Koordinator) : BAP - CV MARWAH CIPTA MANDIRI

Nama File (Pengawas) : BAP PU - CV CITRA UTAMA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar dapat dilakukan pendampingan oleh helpdesk  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
lengkap  
Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** MARWAH LAMBO  
**Jabatan:** Direktur  
**Nama Pelaku Usaha:** CV MARWAH  
CIPTA MANDIRI

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Rosadi  
**Jabatan:** Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muliana  
**Jabatan:** Analis SDM Ahli Muda



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama :** Nasaruddin, S.T  
**Jabatan:** Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 10 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - MASAGENA SULTRA KONSTRUKSI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusub III Nona, Tanggetada, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	DEDI K - 81340404342

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220200191576 Tanggal Terbit : 2020-01-17
2.	Nomor Kode Proyek	202105-2421-2810-1341-935 - null
3.	Kegiatan Usaha	-
4.	Bidang Usaha	42212.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: MASAGENA SULTRA KONSTRUKSI d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.510.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pemilik perusahaan tidak ditempat
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Pemilik perusahaan tidak ditempat

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator) Pemilik perusahaan tidak ditempat	
Catatan (Pengawas) Pemilik perusahaan tidak ditempat	

V. DOKUMEN PENDUKUNG	
Nama File (Koordinator) :	

Nama File (Pengawas) : BAP - CV MASAGENA SULTRA KONSTRUKSI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosmina, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli  
Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 22 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - NISVA JAYA MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Kali Baru nomor. 72, Tonggoni, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ANSAR K - 82188163789

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2209210025437 Tanggal Terbit : 2021-09-22
2.	Nomor Kode Proyek	202109-2016-5939-7059-489 - MR
3.	Kegiatan Usaha	0325 - Budidaya Ikan Air Payau
4.	Bidang Usaha	03254 - Pembesaran Crustacea Air Payau
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Ditolak
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 22092100254370002
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.480.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Perusahaan sangat sulit mendapatkan Udang, Ikan dan lain-lain dari para nelayan sekitar

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Perusahaan kadang berjalan kalau ada stoc dari para nelayan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV NISVA JAYA MANDIRI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

- Agar segera memperluas jaringan bisnisnya jangan hanya disekitar pomalaa saja.
- Masuk di daerah Bombana dan daerah sekitarnya yang punya potensi yang besar

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amiruddin, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 13 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - PILAR JAYA FERDITAN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Poros Pomalaa-Kolaka, Pelambua, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	NURHAENI HUSAIN - 85213992932

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2106230106005 Tanggal Terbit : 2023-06-21
2.	Nomor Kode Proyek	202306-2112-1116-5237-562 - R
3.	Kegiatan Usaha	8110 - Aktivitas Penyedia gabungan jasa penunjang fasilitas
4.	Bidang Usaha	81100 - Aktivitas Penyedia Gabungan Jasa Penunjang Fasilitas
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 7.50 b. Kesehatan Masyarakat : 7.50 c. Lingkungan : 7.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.350.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 3 Total : 4

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 9.00 = 24.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 22.50 = 9.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>7.00 + 10.00 = 17.00 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.00 = 7.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
24.00	17.00	Baik (41.00)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Belum ada kontrak
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Belum ada kontrak

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Usaha tersebut belum berjalan secara maksimal karena kewajibannya belum terpenuhi di OSS
Catatan (Pengawas) Usaha tersebut belum berjalan secara maksimal karena kewajibannya belum terpenuhi di OSS

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV PILAR JAYA FERDITAN
Nama File (Pengawas) : BAP - CV PILAR JAYA FERDITAN

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
Harus Segera lengkapi persyaratan untuk bisa mendapatkan sertifikat standar kelayakan pangan dari instansi terkait  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Koordinator) :  
Segera lengkapi persyaratan untuk bisa mendapatkan sertifikat standar kelayakan pangan dari instansi terkait  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Raya Nur Safitri, SE  
**Jabatan**: Perencana Ahli Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 10 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - PUTRA PASEMPE MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Desa Popalia, Popalia, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	TENRI AJENG - 85241517748

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2309210036216 Tanggal Terbit : 2021-09-23
2.	Nomor Kode Proyek	202109-2314-5544-6218-489 - R
3.	Kegiatan Usaha	4690 - Perdagangan besar berbagai macam barang
4.	Bidang Usaha	46900 - Perdagangan Besar Berbagai Macam Barang
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 0.00 b. Kesehatan Masyarakat : 0.00 c. Lingkungan : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.2.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Kesehatan Masyarakat : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>Lingkungan : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> <li>Administratif: <math>6.13 + 10.00 = 16.13 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 17.50 = 6.13</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	16.13	Baik (31.13)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Disebabkan mitra perusahaan tidak sesuai dengan perjanjian yang telah disepakati

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Usaha tersebut tidak berjalan dan tidak pernah melaporkan LKPMnya
Catatan (Pengawas) Usaha tersebut tidak berjalan dan tidak pernah melaporkan LKPMnya

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) :
Nama File (Pengawas) : BAP - CV PUTRA PASEMPE MANDIRI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rukmawati Rustam, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli  
Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 26 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - SAKINA ATIKA SULPIKAR
2.	Alamat Lokasi Proyek	DUSUN IV TAMBORASI, Tamborasi, Iwoimendaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SULFIKAR - 82192292123

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0509220091582 Tanggal Terbit : 2022-09-05
2.	Nomor Kode Proyek	202209-2322-4218-5958-090 - R
3.	Kegiatan Usaha	4649 - Perdagangan Besar Barang Keperluan Rumah Tangga Lainnya
4.	Bidang Usaha	46491 - Perdagangan Besar Peralatan Dan Perlengkapan Rumah Tangga
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.400.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : 1 Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>12.43 + 10.00 = 22.43 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 35.50 = 12.43</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 30 = 15.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	22.43	Baik (37.43)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Semua izin-izin sudah lengkap

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV SAKINA ATIKA SULPIKAR 26 Agustus
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar semua dokumen dokumen perizinannya di lengkapi

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

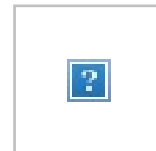
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 28 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - SAKINA ATIKA SULPIKAR
2.	Alamat Lokasi Proyek	DUSUN IV TAMBORASI, Tamborasi, Iwoimendaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SULFIKAR - 82192292123

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0509220091582 Tanggal Terbit : 2022-09-05
2.	Nomor Kode Proyek	202209-2323-0538-1283-403 - R
3.	Kegiatan Usaha	4659 - Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan Perlengkapan Lainnya
4.	Bidang Usaha	46599 - Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.500.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : 1 Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.35 + 10.00 = 17.35 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 21.00 = 7.35</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 1 = 0.50</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.35	Baik (32.35)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Perusahaan ini taat akan aturan yang menjadi kewajiban perusahaan terutama masalah perizinannya

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV SAKINA ATIKA SULPIKAR 28 Agustus
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

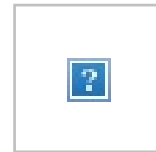
Catatan (Koordinator) :  
Diharapkan membuat LKPM secara teratur  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 06 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - SAKO ALAM LESTARI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. POROS TANDEBURA-RANOMENTAA, Wowoli, Toari, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Arsya - 82336393777

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220007112383 Tanggal Terbit : 2020-01-28
2.	Nomor Kode Proyek	202001-2809-5212-5271-394 - null
3.	Kegiatan Usaha	4101 - Konstruksi Gedung
4.	Bidang Usaha	41011.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.280.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Tidak ada kegiatan lagi Mengharapkan kerja sama dengan pihak ketiga

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) KBLI sudah tidak aktif lagi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV SAKO ALAM LESTARI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat di berikan peringatan tertulis pertama

Uraian Rekomendasi :

Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

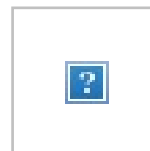
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muliana  
**Jabatan**: Analis SDM Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosadi  
**Jabatan**: Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 28 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - SENTRAL SEMEN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pramuka No. 27, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	H. Cahyadi, S.E - 81341528176

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0411220103955 Tanggal Terbit : 2022-11-04
2.	Nomor Kode Proyek	202211-0415-3818-8458-648 - R
3.	Kegiatan Usaha	4663 - Perdagangan Besar Bahan Dan Perlengkapan Bangunan
4.	Bidang Usaha	46634 - Perdagangan Besar Semen, Kapur, Pasir Dan Batu
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 10.00 b. Kesehatan Masyarakat : 10.00 c. Lingkungan : 10.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.60.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : 2 Total : 4

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 12.00 = 27.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 30.00 = 12.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>20\% \times 50 = 10.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>20\% \times 50 = 10.00</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>20\% \times 50 = 10.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>22.93 + 10.00 = 32.93 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 65.50 = 22.93</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 80 = 40.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
27.00	32.93	Baik (59.93)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Kepatuhan pelaku usaha baik
Catatan (Pengawas) Kepatuhan teknis pelaku usaha sudah terpenuhi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV SENTRAL SEMEN
Nama File (Pengawas) : BAP - CV SENTRAL SEMEN

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
segera dirubah profil perusahaan

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Pengawas) :

baik

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sitti Rahmawati, S.E  
**Jabatan**: Kasubag Umum dan  
Perlengkapan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 25 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - TIARA DANA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. INDUMO, Watuliandu, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Fitriani, S.E - 85241454890

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120119282938 Tanggal Terbit : 2019-12-23
2.	Nomor Kode Proyek	202003-0900-0031-5483-412 - null
3.	Kegiatan Usaha	4291 - Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya
4.	Bidang Usaha	42911 - Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.280.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Perusahaan tidak berjalan lagi, kantor sudah tutup
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Perusahaan sudah tidak aktif lagi dan telah dilakukan konfirmasi ke kelurahan setempat
Catatan (Pengawas) perusahaan tidak ditemukan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV TIARA DANA

Nama File (Pengawas) : BAP PU - CV TIARA DANA

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar dapat dilakukan pencabutan izin usaha

Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar segera melakukan pencabutan NIB

Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 13 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - TOBIMEITA CIPTA MARGA TEKNIK
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pasir Putih Dusun 03, Oko-Oko, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Ahmad Baskam Muhammad - 81342379559

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120114212505 Tanggal Terbit : 2019-12-20
2.	Nomor Kode Proyek	202004-2710-4743-8731-768 - null
3.	Kegiatan Usaha	-
4.	Bidang Usaha	42120 - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.650.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>6.13 + 10.00 = 16.13 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 17.50 = 6.13</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	16.13	Baik (31.13)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pimpinan perusahaan tidak berada ditempat

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	Pimpinan perusahaan tidak berada ditempat
Catatan (Pengawas)	Pimpinan perusahaan tidak berada ditempat

V. DOKUMEN PENDUKUNG	
Nama File (Koordinator) :	BAP - CV TOBIMEITA CIPTA MARGA
Nama File (Pengawas) :	BAP - CV TOBIMEITA CIPTA MARGA

---

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosadi  
**Jabatan**: Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosmina, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli  
Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 21 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - TRI PUTRA JAYA SULTRA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. AHMAD YANI NO. 13, Watuliandu, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Heri - 85256611232

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220006143305 Tanggal Terbit : 2020-01-30
2.	Nomor Kode Proyek	202001-3010-0830-7736-595 - null
3.	Kegiatan Usaha	4101 - Konstruksi Gedung
4.	Bidang Usaha	41016.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 2.50 b. Persyaratan Khusus : 2.50 c. Sarana Usaha : 2.50 d. Organisasi SDM : 2.50 e. Standar Produk Barang/Jasa : 2.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 2.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 2.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.280.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.280.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 7.00 = 22.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 17.50 = 7.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>5\% \times 50 = 2.50</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>5\% \times 50 = 2.50</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>5\% \times 50 = 2.50</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>5\% \times 50 = 2.50</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>5\% \times 50 = 2.50</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>5\% \times 50 = 2.50</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>5\% \times 50 = 2.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>26.43 + 10.00 = 36.43 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 75.50 = 26.43</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
22.00	36.43	Baik (58.43)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-
Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU) (Koordinator)	-	pemenuhan persyaratan tambahan terkendala karena tanag kerja harus bersertifikat

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) semua perizinan terpenuhi
Catatan (Koordinator) Perizinan dasar lengkap

V. DOKUMEN PENDUKUNG
----------------------

Nama File (Koordinator) : BAP - CV TRI PUTRA JAYA SULTRA

Nama File (Pengawas) : BAP PU - CV TRI PUTRA JAYA SULTRA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
baik

Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :  
Agar melakukan penghapusan KBLI yang tidak digunakan B.

Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 11 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - WOLIO JAYA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Poros Tondowolio, Tondowolio, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	NURJANNAH - 85340116403

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220000632155 Tanggal Terbit : 2020-06-25
2.	Nomor Kode Proyek	202006-2501-1250-7949-070 - null
3.	Kegiatan Usaha	4321 - Instalasi Sistem Kelistrikan
4.	Bidang Usaha	43211.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.300.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>6.13 + 10.00 = 16.13 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 17.50 = 6.13</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	16.13	Baik (31.13)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pelaku tidak ditempat
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Pelaku tidak ditempat

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	Pelaku tidak ditempat
Catatan (Pengawas)	Pelaku tidak ditempat

V. DOKUMEN PENDUKUNG	
Nama File (Koordinator) : BAP - CV WOLIO JAYA	

Nama File (Pengawas) : BAP - CV WOLIO JAYA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama, Akan dilakukan komunikasi lanjutan untuk melakukan evaluasi OSS  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama, Akan dilakukan komunikasi lanjutan untuk melakukan evaluasi OSS  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Supriati, S.E  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ratna Fachri  
**Jabatan**: Pengelola Gaji



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 21 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Persekutuan Komanditer (CV / Commanditaire Vennootschap) - BINTANG DUA MINERAL
2.	Alamat Lokasi Proyek	Desa hakatotobu, Hakatutobu, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	H Aidul Rahman - 85343594933

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1207220011823 Tanggal Terbit : 2022-07-12
2.	Nomor Kode Proyek	202207-1209-4147-6654-129 - R
3.	Kegiatan Usaha	7710 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
4.	Bidang Usaha	77100 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi : - c. Lisensi : - d. Pendaftaran Barang : -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.250.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Perusahaan tidak berjalan lagi

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) -Perusahaan tidak ditemukan dan konfirmasi pelaku usaha bahwa perusahaan tidak berjalan lagi -Tidak memiliki stempel perusahaan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - CV. BINTANG DUA MINERAL
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Atas permintaan Pelaku Usaha agar sekiranya NIB dapat dicabut atau dihapuskan

Uraian Rekomendasi :

Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 21 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	DJONYAS SINGGEOE
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Wisata Kuliner, Laloeha, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	DJONYAS SINGGEOE - 81241140807

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2601220020743 Tanggal Terbit : 2022-01-26
2.	Nomor Kode Proyek	202201-2610-1654-0125-853 - R
3.	Kegiatan Usaha	5512 - Hotel Melati
4.	Bidang Usaha	55120 - Hotel Melati
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.350.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 3 Perempuan : 1 Total : 4

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>14.18 + 10.00 = 24.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 40.50 = 14.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 40 = 20.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	24.18	Baik (39.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Lingkungan Hidup (Koordinator)	Pengelolaan sampah	pelaku usaha dilokasi proyek tidak dapat bekerja sama dengan pemerintah daerah untuk menata kebersihan dan tidak mau dipindahkan dengan alasan tempat usaha diberikan oleh pemerintah daerah

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Pelaku usaha mengeluhkan usaha wisata kuliner yang berada didepan hotel tempat usaha tidak bisa dipindahkan dengan alasan mereka membayar retribusi ke pemerintah daerah

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - DJONYAS SINGGEOE
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
telah memenuhi syarat dasar perizinan

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ratna Fachri  
**Jabatan**: Pengelola Gaji



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Supriati, S.E  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 13 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	EKA RESKI AMELIA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl cakalang no 6, Sea, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	EKA RESKI AMELIA - 85296765660

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1208220030136 Tanggal Terbit : 2022-08-12
2.	Nomor Kode Proyek	202208-1210-4119-5473-444 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47724 - Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Manusia
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 12082200301360001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.50 b. Persyaratan Khusus : 0.50 c. Sarana Usaha : 0.50 d. Organisasi SDM : 0.50 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.500.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.40.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 1.40 = 16.40 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 3.50 = 1.40</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>5\% \times 10 = 0.50</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>5\% \times 10 = 0.50</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>5\% \times 10 = 0.50</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>5\% \times 10 = 0.50</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>5\% \times 10 = 0.50</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>5\% \times 10 = 0.50</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>5\% \times 10 = 0.50</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.43 + 10.00 = 15.43 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.50 = 5.43</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 5 = 2.50</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
16.40	18.93	Baik (35.33)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Perizinan Berusaha (Pengawas)	-	belum memiliki PT. Perorangan untuk melakukan pengurusan izin edar
Perizinan Berusaha (Pengawas)	-	Belum mengetahui cara membuat PT Perorangan secara online
Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU) (Pengawas)	-	Belum memiliki izin edar untuk produk
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Pelaku usaha belum memiliki izin edar produk sehingga seharusnya produk tidak diedarkan ke masyarakat. Pelaku usaha tidak dapat menunjukkan sertifikat SNI produk. Pelaku usaha tidak dapat menunjukkan sertifikat standar dari OSS. Pelaku usaha tidak memiliki penanggung jawab tenaga teknis kefarmasian berdasarkan persyaratan usaha PKRT perbekalan kesehatan rumah tangga. Pelaku usaha tidak memiliki ruang produksi yang memadai untuk pembuatan produk tawas cair yang sesuai dengan CPKB Cara Produksi Kosmetik yang Baik.
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Untuk mendapatkan BPOM, pelaku wajib membuat PT perseorangan terbatas. Pelaku usaha masih terkendala promosi sehingga belum tercapai target realisasi investasi

#### IV. HASIL PENGAWASAN

##### Catatan (Pengawas)

Pelaku usaha belum memiliki izin edar produk sehingga seharusnya produk tidak diedarkan ke masyarakat. Pelaku usaha tidak dapat menunjukkan sertifikat SNI produk. Pelaku usaha tidak dapat menunjukkan sertifikat standar dari oss. Pelaku usaha tidak memiliki penanggung jawab tenaga teknis kefarmasian berdasarkan persyaratan usaha PKRT perbekalan kesehatan rumah tangga. Pelaku usaha tidak memiliki ruang produksi yang memadai untuk pembuatan produk tawas cair yang sesuai dengan CPKB Cara Produksi Kosmetik yang Baik.

##### Catatan (Koordinator)

Belum memiliki BPOM  
Belum melengkapi pemenuhan standar produk

#### V. DOKUMEN PENDUKUNG

Nama File (Koordinator) : BAP - EKA RESKI AMELIA

Nama File (Pengawas) : BAP - EKA RESKI AMELIA

#### VI. REKOMENDASI

##### Catatan (Pengawas) :

karena produk yang diedarkan tidak memiliki izin edar BPOM, tempat produksi tidak sesuai persyaratan CPKB. kegiatan usaha harap dihentikan sampai pelaku usaha memenuhi persyaratan CPKB dan memiliki izin edar produk Tawas Cair

##### Uraian Rekomendasi :

Sanksi

##### Catatan (Koordinator) :

Disarankan agar pelaku usaha melengkapi pemenuhan standar produk

Di sarankan agar membuat PTperseroan terbatas

##### Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Susilawati, S.Kom  
**Jabatan**: Perencana Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 02 bulan September tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	ERWIN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun III Babarina II, Muara Lapao-Pao, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ERWIN - 82271625559

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2407230091986 Tanggal Terbit : 2023-07-24
2.	Nomor Kode Proyek	202307-2411-3944-8254-619 - R
3.	Kegiatan Usaha	1622 - Industri Barang Bangunan Dari Kayu
4.	Bidang Usaha	16221 - Industri Barang Bangunan Dari Kayu
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.300.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	-Pemilik Usaha Pindah Alamat -Usaha sudah tidak Jalan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) -Pemilik Usaha Pindah Alamat -Usaha sudah tidak Jalan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - ERWIN
Nama File (Pengawas) : -

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Koordinator) :  
Segera cabut KBLI  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

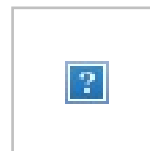
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



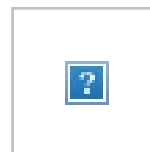
**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amiruddin, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Susilawati, S.Kom  
**Jabatan**: Perencana Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 10 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	FAHRI GUNAWAN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun II Osundepere, Popalia, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	FAHRI GUNAWAN - 85342641436

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1007230153403 Tanggal Terbit : 2023-07-10
2.	Nomor Kode Proyek	202307-1013-2020-4739-353 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47724 - Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Manusia
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 10072301534030001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 12.00 b. Persyaratan Khusus : 12.00 c. Sarana Usaha : 12.00 d. Organisasi SDM : 8.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 8.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 8.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 8.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.35.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.35.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 27.20 = 42.20 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 68.00 = 27.20</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>23.80 + 10.00 = 33.80 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 68.00 = 23.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
42.20	37.30	Baik Sekali (79.50)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Stok kosmetik masih kurang peminat

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	Ditemukan kosmetik yang tidak memiliki izin edar BPOM Racikan vit.E 8 pcs dan produk lainnya Tidak dapat menunjukkan bukti pembelian ditoko resmi
Catatan (Pengawas)	Ditemukan produk kosmetik tanpa izin edar Krim BL, Krim 99 Racikan vit E asli dan Krim Racikan 99 Vit E, Herbal Plus Day and Night, SJ whitening night cream, Samyan Wan Cream, tidak dapat menunjukkan bukti pembelian resmi

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - FAHRI GUNAWAN

Nama File (Pengawas) : BAP - FAHRI GUNAWAN

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :

Tidak melakukan pembelian dan penjualan produk kosmetik tanpa izin edar BPOM, melakukan pembelian produk kosmetik pada distributor resmi

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

Catatan (Koordinator) :

Agar melakukan pengadaan kosmetik yang sudah memiliki izin edar BPOM

Agar hanya membeli kosmetik pada sarana resmi

Melengkapi data izin usaha kosmetik

Uraian Rekomendasi :

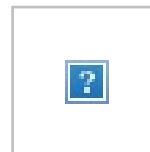
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 11 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	HIKMA JAYA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. POROS, Tondowolio, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	RUDI ANWAR - 85396099960

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120202800179 Tanggal Terbit : 2019-08-07
2.	Nomor Kode Proyek	201912-1722-0202-7936-373 - R
3.	Kegiatan Usaha	4721 - Perdagangan eceran khusus komoditi makanan dari hasil pertanian di toko
4.	Bidang Usaha	47211 - Perdagangan Eceran Padi Dan Palawija
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 40.00 b. Kesehatan Masyarakat : 20.00 c. Lingkungan : 20.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: BERAS, JAGUNG d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 4 Perempuan : 4 Total : 8

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 32.00 = 47.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 80.00 = 32.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>50\% \times 80 = 40.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>7.88 + 10.00 = 17.88 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 22.50 = 7.88</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
47.00	17.88	Baik (64.88)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Perusahaan ini berjalan dengan baikmaju
Catatan (Pengawas) Perusahaan ini berjalan dengan baikmaju

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - HIKMA JAYA
Nama File (Pengawas) : BAP - HIKMA JAYA

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :

baik

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :

-

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** RUDI ANWAR  
**Jabatan:** Pemilik  
**Nama Pelaku Usaha:** HIKMA JAYA

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Rosadi  
**Jabatan:** Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan:** Pranata Komputer Ahli Muda



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama :** Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan:** Analis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan:** Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 12 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	KURNIA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Castle, Dawi-Dawi, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	KURNIA - 82348600477

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2010220052843 Tanggal Terbit : 2022-10-20
2.	Nomor Kode Proyek	202303-1412-4417-9226-959 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47724 - Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Manusia
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 20102200528430001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.50.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>1.75 + 10.00 = 11.75 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 5.00 = 1.75</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : -</li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pemilik perusahaan toko tidak berada ditempat
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Pelaku usaha sedang tidak ditempat (sedang melakukan ibadah haji) sehingga tidak dapat dilakukan pengawasan

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	Pemilik perusahaan toko tidak berada ditempat
Catatan (Pengawas)	Pelaku usaha tidak ditemui sedang melakukan ibadah haji

V. DOKUMEN PENDUKUNG	
Nama File (Koordinator) : BAP - KURNIA	

Nama File (Pengawas) : BAP - KURNIA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
akan dilakukan koordinasi target pengawasan toko kosmetik dengan dinas kesehatan kab. kolaka  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Supriati, S.E  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 27 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	LAHI ALWI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. NUSANTARA NO. 9, Dawi-Dawi, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	LAHI ALWI - 81341979789

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1307220025493 Tanggal Terbit : 2022-07-13
2.	Nomor Kode Proyek	202207-1311-1456-7304-391 - R
3.	Kegiatan Usaha	4752 - Perdagangan eceran khusus barang dan bahan bangunan, cat dan kaca di toko
4.	Bidang Usaha	47528 - Perdagangan Eceran Berbagai Macam Material Bangunan
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 10 Perempuan : Total : 10

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) -Kegiatan usaha sesuai dengan KBLI -Aktifitas berjalan lancar

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - LAHI ALWI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

BAIK

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hernidya Febriani Usman, S.E  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sosiah, SE  
**Jabatan**: Pengelola administrasi dan  
verifikasi



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 13 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	M. BUHORI ROHMAN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun Suka Maju, Wowoli, Toari, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	M. BUHORI ROHMAN - 85217765760

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2407230081669 Tanggal Terbit : 2023-07-24
2.	Nomor Kode Proyek	202307-2412-5935-5581-251 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47724 - Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Manusia
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 24072300816690001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 13.00 b. Persyaratan Khusus : 9.75 c. Sarana Usaha : 9.75 d. Organisasi SDM : 9.75 e. Standar Produk Barang/Jasa : 9.75 f. Sistem Manajemen Usaha : 6.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 6.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.50.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 26.00 = 41.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 65.00 = 26.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>20\% \times 65 = 13.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>10\% \times 65 = 6.50</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 65 = 6.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>1.75 + 10.00 = 11.75 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 5.00 = 1.75</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : -</li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
41.00	15.25	Baik (56.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Tidak ada berda dalam iup usaha Tidak memiliki stempel usaha Perputaran modal lambat
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	<p>Terdapat kosmetik yang memiliki izin edar tetapi tidak terdeteksi pada cekbpom.go.id herbal plus toner 460101</p> <p>Terdapat kosmetik yang tidak memiliki izin edar BPOM Whitening lotion 2 Botol</p>
Catatan (Pengawas)	<p>Ditemukan kosmetik yang memiliki izin edar BPOM tetapi berdasarkan pengecekan pada link resmi cekbpom.go.id kode izin edar kosmetik tersebut tidak ditemukan kode NIE palsu, masih ditemukan kosmetik yang tidak memiliki izin edar BPOM krim whitening</p>

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - M. BUHORI ROHMAN

Nama File (Pengawas) : BAP - M. BUHORI ROHMAN

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :

Pelaku usaha perlu melakukan pengecekan berulang pada cekbpom.go.id untuk mengetahui kode izin edar tersebut telah resmi terdaftar atau tidak, pelaku usaha perlu membuat stempel usaha, pelaku usaha hanya boleh menjualmembali produk kosmetik yang telah memiliki izin edar BPOM

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

Catatan (Koordinator) :

Agar melakukan pengecekan nomor notifikasi kosmetik pada cekbpom.go.id sebelum melakukan pembelian kosmetik

Agar membeli menjual kosmetik yang memiliki izin edar

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Musayyana, S.A.P  
**Jabatan**: Arsiparis Ahli Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 23 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	MADE ALI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Desa Lamundre Kec. Watubangga, Lamundre, Watubangga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MADE ALI - 0

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2307240019492 Tanggal Terbit : 2024-07-23
2.	Nomor Kode Proyek	202407-2309-5710-6295-903 - R
3.	Kegiatan Usaha	0146 - Peternakan unggas
4.	Bidang Usaha	01464 - Budidaya Ayam Lokal dan Persilangannya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.100.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.80.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 5 Perempuan : Total : 5

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	-Baru melakukan kegiatan usaha -Perlu bimbingan dari dinas-dinas terkait -Masalah permodalan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) -KBLI 01464 sudah sesuai dengan izin di mohonkan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - MADE ALI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Supaya memperhatikan lingkungan disekitarnya agar tidak ada gangguan terhadap masyarakat yang adaa disekitar tempat usaha tersebut

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 22 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	MEGAWATI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pemuda, Balandete, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Megawati - 81355222090

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2912220012323 Tanggal Terbit : 2022-12-29
2.	Nomor Kode Proyek	202301-1108-2355-4666-880 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47723 - Perdagangan Eceran Obat Tradisional Untuk Manusia
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 29122200123230001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 10.50 b. Persyaratan Khusus : 7.00 c. Sarana Usaha : 10.50 d. Organisasi SDM : 7.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 10.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 10.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 10.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.5.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.100.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 26.60 = 41.60 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 66.50 = 26.60</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>10\% \times 70 = 7.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>10\% \times 70 = 7.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>15.05 + 10.00 = 25.05 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 43.00 = 15.05</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 50 = 25.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
41.60	28.55	Baik Sekali (70.15)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Pengawas)	Business to business	Kesulitan dalam pemasaran produk obat herbal karena masyarakat masih belum familiar terhadap obat herbal
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	kesulitan dalam melakukan penjualan obat tradisional karena masyarakat masih belum familiar terhadap obat herbal

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Mengidentifikasi obat yang akan atau sudah expired
Catatan (Pengawas) Terdapat obat PIRT yang masih diiklankan sebagai obat, untuk obat tradisional seharusnya memiliki izin produk POM TR, POM TI, POM TL, POM HT, POM FF, POM QD, POM QI, POM QL

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - MEGAWATI

Nama File (Pengawas) : BAP OSS DINKES - MEGAWATI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :

Agar melakukan pelaporan bulanan terkait produk yang dijual, melakukan seleksi produk dengan hanya menjual produk PIRT tanpa klaim kesehatan dan produk obat tradisional sesuai izin edar POM untuk obat tradisional, mengarsipkan faktur pembelian produk obat tradisional beserta SP dan laporan mutasi obat tradisional

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

Catatan (Koordinator) :

agar melakukan pelaporan bulanan terkait produk yang dijual dan melakukan seleksi dengan izin resmi.

Uraian Rekomendasi :

Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** Megawati  
**Jabatan:** Direktur  
**Nama Pelaku Usaha:** MEGAWATI

**Pemeriksa,**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan:** Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian

**Tanda Tangan**



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan:** Pranata Komputer Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Supriati, S.E  
**Jabatan:** Penata Perizinan Ahli Muda



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama :** Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan:** Pengelola Kefarmasian



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 04 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	MUH JUFRI SETIAWAN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Nusantara, Dawi-Dawi, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Muh. Jufri Setaiwan - 85255122348

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2912220020197 Tanggal Terbit : 2022-12-29
2.	Nomor Kode Proyek	202212-2911-0908-7302-059 - MR
3.	Kegiatan Usaha	8690 - Aktivitas pelayanan kesehatan manusia lainnya
4.	Bidang Usaha	86902 - Aktivitas Pelayanan Kesehatan Tradisional
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 29122200201970001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 3.00 b. Persyaratan Khusus : 3.00 c. Sarana Usaha : 3.00 d. Organisasi SDM : 3.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 3.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 3.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 6.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.4.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.5.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 1 Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 9.60 = 24.60 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 24.00 = 9.60</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>25.55 + 10.00 = 35.55 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 73.00 = 25.55</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
24.60	39.05	Baik (63.65)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	waktu kegiatan terbatas pada klinik
Perizinan Berusaha (Pengawas)	-	belum ada waktu pelayanan tetap, belum mengetahui dengan benar terkait griya sehat

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	-Lokasi usaha sudah pindah tempat dari alamat awal yang tertera di NIB
Catatan (Pengawas)	Lokasi tidak sesuai dengan NIB, SOP tidak sesuai dengan pelayanan, pelayanan masih dalam bentuk homecare, persyaratan bangunan griya sehat perlu disesuaikan, waktu pelayanan perlu ditetapkan

V. DOKUMEN PENDUKUNG

Nama File (Koordinator) : BAP - MUH JUFRI SETIAWAN

Nama File (Pengawas) : BAP - MUH JUFRI SETIAWAN

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :

Membuat SOP pelayanan HATRA, melakukan pendaftaran penyehat tradisional di dinas kesehatan, memperhatikan limbah medis yang dihasilkan terutama cara pengelolaannya

Uraian Rekomendasi :

Pembinaan

Catatan (Koordinator) :

-SOP layanan HATRA

-Melakukan pendaftaran penyehat tradisional di DINKES Kolaka

-Memperhatikan limbah medis yang dihasilkan terutama cara pengelolaannya

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ratna Fachri  
**Jabatan**: Pengelola Gaji



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor Kesehatan)  
**Nama** : Syahriah Thaha, SKM., M.Adm.Tr.Kes.  
**Jabatan**: Administrator Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 28 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	NIDIA NOVITA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Tunambae No. 02, Sabilambo, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	NIDIA NOVITA - 81245001879

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1297000121358 Tanggal Terbit : 2021-01-15
2.	Nomor Kode Proyek	202311-2109-5443-6394-331 - R
3.	Kegiatan Usaha	4741 - Perdagangan eceran khusus komputer dan perlengkapannya; piranti lunak dan perlengkapan telekomunikasi di toko
4.	Bidang Usaha	47411 - Perdagangan Eceran Komputer Dan Perlengkapannya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.600.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.400.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>21.18 + 10.00 = 31.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 60.50 = 21.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 80 = 40.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	31.18	Baik (46.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	keterlambatan barang yang tidak ke toko

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) dokument perizinan sudah sesuai dengan aturan yang ada

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - NADIA NOVITA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar lebih banyak lagi melakukan promosi barang dan bekerjasama dengan pelaku usaha lain

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 11 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	NURHALIZA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pelabuhan, Palewai, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	NURHALIZA - 82195698761

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0803240131436 Tanggal Terbit : 2024-03-08
2.	Nomor Kode Proyek	202403-0812-2238-8086-159 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4784 - Perdagangan eceran kaki lima dan los pasar bahan kimia, farmasi, kosmetik dan ybdi
4.	Bidang Usaha	47844 - Perdagangan Eceran Kaki Lima Dan Los Pasar Kosmetik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 08032401314360001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 12.00 b. Persyaratan Khusus : 12.00 c. Sarana Usaha : 12.00 d. Organisasi SDM : 8.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 8.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 8.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 8.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.25.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.25.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 27.20 = 42.20 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 68.00 = 27.20</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>23.80 + 10.00 = 33.80 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 68.00 = 23.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
42.20	37.30	Baik Sekali (79.50)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)  Melakukan penjualan bibit parfum Telah Melakukan pembelian di toko resmi	
Catatan (Pengawas)  Melakukan penjualan bibit parfum, telah melakukan pembelian pada toko resmi	

V. DOKUMEN PENDUKUNG
----------------------

Nama File (Koordinator) : BAP - NURHALIZA

Nama File (Pengawas) : BAP - NURHALIZA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar melakukan penyimpanan untuk bahan yang mudah terbakar pada tempat yang lebih aman  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
Agar menyimpan bahan yang mudah meledak terbakar disimpan ditempat yang lebih aman  
Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 05 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	NURHAYATI
2.	Alamat Lokasi Proyek	POLENGA , Polenga, Watubangga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Nurhayati - 85946051534

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1201240017781 Tanggal Terbit : 2024-01-12
2.	Nomor Kode Proyek	202401-1209-0546-2037-230 - MR
3.	Kegiatan Usaha	0112 - Pertanian Padi
4.	Bidang Usaha	01121 - Pertanian Padi Hibrida
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis SPPL - Terbit Otomatis PKKPR Darat - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.5.074.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	pelaku usaha tidak dapat dihubungi dan tidak dapat ditemukan merujuk pada data identitas dan lokasi di NIB

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Bahwasanya pelaku usaha tidak dapat bekerjasama oleh tim pengawas dan tidak dapat dihubungi oleh pihak pengawas

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - NURHAYATI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 14 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	PRATIWI SOEPARDI
2.	Alamat Lokasi Proyek	dusun II pioner, Watalara, Baula, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	PRATIWI SOEPARDI - 0

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1206230071583 Tanggal Terbit : 2023-06-12
2.	Nomor Kode Proyek	202306-1213-2824-5273-504 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47724 - Perdagangan Eceran Kosmetik Untuk Manusia
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 12062300715830001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 20.00 b. Persyaratan Khusus : 20.00 c. Sarana Usaha : 12.00 d. Organisasi SDM : 12.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 8.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 4.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 4.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.20.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.20.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 32.00 = 47.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 80.00 = 32.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>15\% \times 80 = 12.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>5\% \times 80 = 4.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>5\% \times 80 = 4.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>22.93 + 10.00 = 32.93 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 65.50 = 22.93</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
47.00	36.43	Baik Sekali (83.43)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Penjualan produk yang tidak menentu Tergantung permintaan
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Penjualan produk secara online

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	Penjualan secara online NIB terbit oleh ownernya
Catatan (Pengawas)	<p>Pelaku usaha merupakan reseller produk Wasila dan dijual secara online. Produk kosmetik merk Wasila yang dijual telah memiliki izin edar notifikasi kosmetik dan dapat dilacak melalui cekbpom.go.id. Masih terdapat produk kosmetik merk Lavina yang mencantumkan notifikasi kosmetikizin edar tetapi tidak dapat dilacak di cekbpom.go.id, berdasarkan hasil wawancara dengan pelaku usaha produk kosmetik merk Lavina tidak dijual lagi</p>

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - PRATIWI SOEPARDI

Nama File (Pengawas) : BAP - PRATIWI SOEPARDI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Koordinator) :

Agar dalam melakukan kegiatan usaha harus memnuhi isin yang menjadi kewajiban pemilik NIB

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Pengawas) :

Agar mendokumentasikan NIB dan Sertifikat standar usaha kosmetik

Agar melakukan penjualan hanya pada produk kosmetik yang memiliki izin edar notifikasi kosmetik

Agar tidak melakukan penjualan terhadap produk kosmetik yang tidak memiliki izin edar

Uraian Rekomendasi :

Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



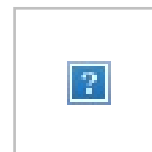
**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosadi  
**Jabatan**: Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 19 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) Perorangan - ADRIAN GADE ABADI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. Pelanduk, Lalombaa, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Dugamin - 82350373038

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1912220067292 Tanggal Terbit : 2022-12-19
2.	Nomor Kode Proyek	202212-1919-0616-2325-786 - MR
3.	Kegiatan Usaha	6811 - Real estat yang dimiliki sendiri atau disewa
4.	Bidang Usaha	68111 - Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 19122200672920004
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.30.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>8.05 + 10.00 = 18.05 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 23.00 = 8.05</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	18.05	Baik (33.05)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Perizinan Berusaha (Pengawas)	-	Perusahaan tidak ditemukan
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Tidak ditemukan perusahaan

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator) Tidak ditemukan perusahaan	
Catatan (Pengawas) Perusahaan tidak ditemukan	

V. DOKUMEN PENDUKUNG	
Nama File (Koordinator) : BAP - PT ADRIAN GEDE ABADI	

Nama File (Pengawas) : BAP PU - PT ADRIAN GADE ABADI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Koordinator) :  
Agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Pengawas) :  
Agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 21 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - AHMAD SUKSES MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	jalan castle, Dawi-Dawi, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ARDIANTI - 82345259916

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2106230145629 Tanggal Terbit : 2023-06-21
2.	Nomor Kode Proyek	202306-2115-4054-2395-891 - R
3.	Kegiatan Usaha	7710 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
4.	Bidang Usaha	77100 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.100.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Untuk sementara perusahaan tidak beroperasi karena permasalahan pribadi pelaku usaha

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Perusahaan sama sekali belum pernah beroperasi semenjak pendirian usaha

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT AHMAD SUKSES MANDIRI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar perusahaan mengajukan pembekuan sementara pada kantor pajak penonaktifan

Uraian Rekomendasi :

Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hernidya Febriani Usman,Se  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Tarman Tahir  
**Jabatan**: Bendahara



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Drs. Muh. Sabar Lompi  
**Jabatan**: Sekretaris Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 14 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - AHMAD TAWAKKAL PRATAMA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun II, Watalara, Baula, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	AHMAD MUSTAWAKKAL - 85239199459

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1811210031476 Tanggal Terbit : 2021-11-18
2.	Nomor Kode Proyek	202111-1614-0153-6337-770 - R
3.	Kegiatan Usaha	6811 - Real estat yang dimiliki sendiri atau disewa
4.	Bidang Usaha	68111 - Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.350.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.1.500.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 1 Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.68 + 10.00 = 34.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 70.50 = 24.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.68	Baik (49.68)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  PBG sudah ada bangunan tipe 36 Isinya ling ada bentuk SPDL sudah ada

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT AHMAD TAWAKKAL PRATAMA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar dalam mendirikan bangunan tidak merusak lingkungan

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Supriati, S.E  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 16 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - ALAM SULTRA MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. POROS KOLAKA-POMALAA LINGKUNGAN II LALODANGGE, Puundoho, Baula, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	T. MERI PAWARA - 85315978777

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0302220011735 Tanggal Terbit : 2022-02-03
2.	Nomor Kode Proyek	202202-0309-1332-3929-717 - R
3.	Kegiatan Usaha	4610 - Perdagangan besar atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak
4.	Bidang Usaha	46100 - Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.3.000.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 1 Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.85 + 10.00 = 34.85 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 71.00 = 24.85</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 85 = 8.50</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.85	Baik (49.85)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Bermitra dengan PT.ANTAM pengadaan barang jasa Dengan PT.VALE masalah kendaraan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT ALAM SULTRA MANDIRI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
Dengan banyak KBL yang tidak aktif diharapkan segera dihapus  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 14 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - AMANAH BERKAH BERSAUDARA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL.JENDERAL SUDIRMAN, Latambaga, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	TAQWA DJAFAR - 85241631234

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1201220034978 Tanggal Terbit : 2022-01-12
2.	Nomor Kode Proyek	202201-1215-3645-5728-854 - R
3.	Kegiatan Usaha	7710 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
4.	Bidang Usaha	77100 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 0.00 b. Kesehatan Masyarakat : 0.00 c. Lingkungan : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.001.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>0.88 + 10.00 = 10.88 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 2.50 = 0.88</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : -</li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	14.38	Kurang Baik (29.38)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	perusahaan tidak berjalan lagi
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Perusahaan tersebut sudah tidak beroperasi valid

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Perusahaan tersebut sudah tidak beroperasi valid
Catatan (Pengawas) perusahaan tidak berjalan lagi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT AMANAH BERKAH BERSAUDARA
Nama File (Pengawas) : BAP - PT AMANAH BERKAH BERSAUDARA

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
agar diberikan peringatan tertulis pertama  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Paulus Sidupa, S.Sos  
**Jabatan**: Pengelola Data Layanan  
Informasi dan Edukasi Publik



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 13 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - ANAWAY GROUP CABLE VISION
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Masjid Raya, No. 15, Sea, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MUHAMMAD SYAFRUDDIN LAPIDE - 85241684123

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220207820257 Tanggal Terbit : 2020-08-05
2.	Nomor Kode Proyek	202306-0301-3745-8161-964 - R
3.	Kegiatan Usaha	6399 - Aktivitas Jasa Informasi Lainnya ytdl
4.	Bidang Usaha	63990 - Aktivitas Jasa Informasi Lainnya YTDL
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 15.00 b. Kesehatan Masyarakat : 15.00 c. Lingkungan : 15.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.310.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.250.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 18.00 = 33.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 45.00 = 18.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>25\% \times 60 = 15.00</math></li> <li>Kesehatan Masyarakat : <math>25\% \times 60 = 15.00</math></li> <li>Lingkungan : <math>25\% \times 60 = 15.00</math></li> </ol> </li> <li>Administratif: <math>2.63 + 10.00 = 12.63 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 7.50 = 2.63</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : -</li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
33.00	16.13	Baik (49.13)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	terkadang terbentur modal
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Permasalahan permodalan Kendala cuaca hujan, petir dan guntur sehingga terjadi pemadaman server

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Adanya kerja sama dengan mitra Mutu siaran yang baik di terima pelanggan
Catatan (Pengawas)  usaha berjalan sesuai SOP

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT ANAWAY GROUP CABLE VISION
Nama File (Pengawas) : BAP - PT ANAWAY GROUP CABLE VISION

---

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
Di harapkan usahanya lebih ditingkatkan

Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :  
Di harapkan tidak ada monopoli usaha

Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 14 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - ANUGRAH CREATIVE ENTERTAINMENT
2.	Alamat Lokasi Proyek	LALOMBAA, Lalombaa, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Akhmad Amir - 85241583436

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1406220073226 Tanggal Terbit : 2022-06-14
2.	Nomor Kode Proyek	202206-1420-2232-0882-723 - R
3.	Kegiatan Usaha	8230 - Jasa Penyelenggara Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konvensi, Pameran, dan Jasa Penyelenggara Event Khusus
4.	Bidang Usaha	82302 - Jasa Penyelenggara Event Khusus (Special Event)
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.415.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.2.000.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 9 Perempuan : Total : 9

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input checked="" type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input checked="" type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.68 + 10.00 = 34.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 70.50 = 24.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.68	Baik (49.68)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Laporan Kegiatan Penanaman Modal (LKPM) (Koordinator)	-	Pada saat akan melaporkan LKPM, admin tidak dapat melakukan pelaporan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  adanya pendambahan tenaga kerja sebanyak 3 orang realisasi investasi melebihi nilai investasi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT ANUGRAH CREATIVE ENTERTAINMENT
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
admin perusahaan dapat melakukan koordinasi dengan petugas pendamping terkait pelaporan LKPMnya  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan:** Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muliana  
**Jabatan:** Analis SDM Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Baba Hermawan, S.Sos  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Citra Safitri I, S.Md  
**Jabatan:** Pengelola Situs Website



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 10 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - ARJUNA WIWAHA MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Poros Pomalaa-Watubangga , Lamedai, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	TAUFIK KAIMUDDIN - 81342628288

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0507230183219 Tanggal Terbit : 2023-07-05
2.	Nomor Kode Proyek	202308-1613-0728-9591-367 - R
3.	Kegiatan Usaha	3311 - Reparasi Produk Logam Pabrikasi
4.	Bidang Usaha	33119 - Reparasi Produk Logam Pabrikasi Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.920.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 20 Perempuan : 2 Total : 22

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Belum melaporkan LKPM sesuai dengan rencana investasi dan perusahaan sedng menunggu konfirmasi pihak rekanan dalam menjalankan proyek

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Belum melaporkan LKPM sesuai dengan rencana investasi dan perusahaan sedng menunggu konfirmasi pihak rekanan dalam menjalankan proyek

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) :
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat ke kantor DPMPTSP Kab. Kolaka untuk berkonsultasi lebih lanjut terkait pelaporan LKPM dan pemenuhan persyaratan lainnya

Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

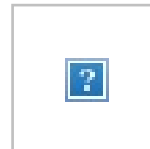


**Nama :** TAUFIK KAIMUDDIN  
**Jabatan:** Direktur  
**Nama Pelaku Usaha:** PT ARJUNA  
WIWAHA MANDIRI

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan:** Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan:** Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan:** Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 04 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Lainnya - PT ASIA SWEET PLANTATION
2.	Alamat Lokasi Proyek	Desa Rahabite, Rahabite, Toari, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Chairuddin - 81311024889

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 8120105922369 Tanggal Terbit : 2018-09-26
2.	Nomor Kode Proyek	202101-2111-5722-1493-389 - T
3.	Kegiatan Usaha	0114 - Perkebunan tebu
4.	Bidang Usaha	01140 - Perkebunan Tebu
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 81201059223690003
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.352.500.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 3 Perempuan : Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.18 + 10.00 = 17.18 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.50 = 7.18</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Masih adanya masyarakat yang melakukan pembukaan lahan dilokasi proyek perusahaan tanpa izin pemberitahuan dari perusahaan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Pelaporan LKPM dalam 2 periode terakhir ditemukan bahwasanya perusahaan melakukan pelaporan nihil.

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT ASIA SWEET PLANTATION
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar sekiranya perusahaan dapat melaporkan LKPMnya secara riil dan dapat berkonsultasi kepada tenaga pendamping DPMPSTSP Kabupaten Kolaka

Uraian Rekomendasi :

Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

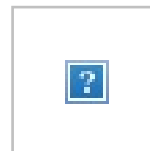


**Nama :** Chairuddin  
**Jabatan:** Penanggung Jawab Lokasi  
**Nama Pelaku Usaha:** Lainnya PT  
ASIA SWEET PLANTATION

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan:** Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan:** Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan:** Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 26 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - AJM ASRAN JAYA MANDIRI
2.	Alamat Lokasi Proyek	DUSUN III ONEMBUTE, Ulu Kalo, Iwoimendaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ASRAN - 85255504324

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1003220032129 Tanggal Terbit : 2022-03-10
2.	Nomor Kode Proyek	202203-1011-5823-7151-714 - R
3.	Kegiatan Usaha	7710 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
4.	Bidang Usaha	77100 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.100.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Perusahaan tersebut sedang mencari mitra kerja sama

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Untuk sementara perusahaan tersebut sedang vakum. sewaktu waktu akan beroperasi kembali

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT ASRAN JAYA MANDIRI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar semua izin dipenuhi di sistem OSS

Dalam menjalankan kegiatannya menggunakan tenaga kerja lokal

Uraian Rekomendasi :

Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amiruddin, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Susilawati, S.Kom  
**Jabatan**: Perencana Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Drs. Muh. Sabar Lompi  
**Jabatan**: Sekretaris Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 22 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - ASTRA INTERNATIONAL
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Pramuka Nomor 88, Kelurahan Lamokato, Kecamatan Kolaka, Kabupaten Kolaka, Provinsi Sulawesi Tenggara, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Ranggi ade saputra - 8114038687

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 8120210200643 Tanggal Terbit : 2018-12-04
2.	Nomor Kode Proyek	202308-2310-5356-4702-889 - MR
3.	Kegiatan Usaha	4540 - Perdagangan, Reparasi dan Perawatan Sepeda Motor dan Perdagangan Suku Cadang dan Aksesorinya
4.	Bidang Usaha	45407 - Reparasi Dan Perawatan Sepeda Motor
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis PKKPR Darat - Terbit Otomatis Pemenuhan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) - Menunggu verifikasi persyaratan
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 81202102006430322
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 11.25 b. Persyaratan Khusus : 11.25 c. Sarana Usaha : 11.25 d. Organisasi SDM : 11.25 e. Standar Produk Barang/Jasa : 11.25 f. Sistem Manajemen Usaha : 11.25 g. Pelayanan Produk Usaha : 7.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.2.201.857.353 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.3.500.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 26 Perempuan : 29 Total : 55

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input checked="" type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input checked="" type="checkbox"/> CSR <input checked="" type="checkbox"/> Alih Teknologi <input checked="" type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 30.00 = 45.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 75.00 = 30.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>30.80 + 10.00 = 40.80 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 88.00 = 30.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
45.00	40.80	Baik Sekali (85.80)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	adanya miskomunikasi masalah pemotongan ajak kendaraan pada dinas terkait
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Pengawas)	berjalan sesuai SOP
Catatan (Koordinator)	IMBPBG sudah ada dan izin lainnya semua karyawan telah menjadi peserta BJPS Kesehatan dan Ketenagakerjaan limbah oli bekas disimpan didalam drum penjualan 400 unit per bulannya

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - PT ASTRA INTERNATIONAL

Nama File (Pengawas) : BAP PERINDAG - PT ASTRA INTERNATIONAL

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Koordinator) :  
agar segera melakukan pelaporan LKPM pada periode selanjutnya

Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Pengawas) :  
sarana dan prasarana lengkap

Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sitti Rahmawati, S.E  
**Jabatan**: Kasubag Umum dan  
Perlengkapan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perindustrian)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 26 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) Perorangan - BUDI MEDIKA APOTEK
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pramuka No.113, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Ikhsan - 85295982890

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0906220020117 Tanggal Terbit : 2022-06-09
2.	Nomor Kode Proyek	202206-0909-3709-1863-467 - T
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47721 - Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Di Apotik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 09062200201170001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Organisasi SDM : 7.00 b. Standar Produk Barang/Jasa : 10.50 c. Sistem Manajemen Usaha : 10.50 d. Pelayanan Produk Usaha : 10.50 e. Persyaratan Umum : 10.50 f. Persyaratan Khusus : 10.50 g. Sarana Usaha : 10.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.100.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 3 Perempuan : Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 28.00 = 43.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 70.00 = 28.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Organisasi SDM : <math>10\% \times 70 = 7.00</math></li> <li>b. Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>c. Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>d. Pelayanan Produk Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>e. Persyaratan Umum : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>f. Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> <li>g. Sarana Usaha : <math>15\% \times 70 = 10.50</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>6.30 + 10.00 = 16.30 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 18.00 = 6.30</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
43.00	19.80	Baik (62.80)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	saat ini perusahaan sedang tidak aktif dikarenakan sedang mencari lokasi tanah baru yang sesuai dengan RDTR

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) BAP PT BUDI MEDIKA APOTEK
Catatan (Pengawas) NIB 09062200220117 akan dilakukan pergantian lokasi karena lokasi yang ada di NIB telah menjadi instalasi farmasi yang menyatu dengan RS Budi Medika, apotek akan dibuat pada lokasi lain, RS belum melakukan akreditasi,

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT BUDI MEDIKA APOTEK

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :

lokasi apotek yang ada pada NIB agar diubah jika akan membuat izin apotek pada lokasi lain, agar RS Budi Medika melakukan akreditasi dan melakukan konfirmasi pada dinkes kolaka

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

Catatan (Koordinator) :

agar dapat mengubah alamat lokasi proyek pada KBLI terkait

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Dwi Ayu Hartatiek, S.Farm.,  
M.KM.  
**Jabatan**: Pengelola Obat dan Alat  
Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 14 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - BUMI MEKONGGA PROPERTY
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pemuda No. 301, Tahoa, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Adrian - 82349825527

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1252000622748 Tanggal Terbit : 2021-06-24
2.	Nomor Kode Proyek	202206-3010-1917-7062-900 - MR
3.	Kegiatan Usaha	6811 - Real estat yang dimiliki sendiri atau disewa
4.	Bidang Usaha	68111 - Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 12520006227480004
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : - TH Tanggal : - TA Nomor Dokumen : - TA Tanggal : - ML Nomor Dokumen : - ML Tanggal : -
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 11.25 b. Persyaratan Khusus : 11.25 c. Sarana Usaha : 11.25 d. Organisasi SDM : 11.25 e. Standar Produk Barang/Jasa : 11.25 f. Sistem Manajemen Usaha : 7.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 11.25
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.050.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.2.500.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 3 Perempuan : 3 Total : 6

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input checked="" type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 30.00 = 45.00 / 100</math></p> <p>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></p> <p>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 75.00 = 30.00</math></p> <p>a. Persyaratan Umum : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></p> <p>b. Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></p> <p>c. Sarana Usaha : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></p> <p>d. Organisasi SDM : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></p> <p>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></p> <p>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></p> <p>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></p> <p>b. Administratif: <math>27.30 + 10.00 = 37.30 / 100</math></p> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 78.00 = 27.30</math></p> <p>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></p> <p>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></p> <p>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></p> <p>d. Kemitraan dengan UMKM : -</p> <p>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p> <p>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></p> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
45.00	37.30	Baik Sekali (82.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-
Perizinan Berusaha (Koordinator)	-	Kekurangan informasi dalam proses penerbitan izin dan persyaratan

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Pengawas)	ada 2 perumahan yang sedang dalam penjualan dan pembangunan
Catatan (Koordinator)	Pelaku usaha belum melakukan pelaporan LKPM rencana investasi melebihi dari apa yang telah direncanakan

V. DOKUMEN PENDUKUNG

Nama File (Koordinator) : PT BUMI MEKONGGA PROPERTY

Nama File (Pengawas) : BAP PU - PT BUMI MEKONGGA PROPERTY

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
Agar sekiranya pelaku usaha dapat melakukan perubahan rencana modal investasi sesuai dengan kondisi realnya  
Perubahan status KBLI dari pendukung ke utama pada salah satu KBLI yang diinput  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Pengawas) :  
telah melakukan kewajiban dengan baik  
Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 27 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - CAHAYA GRATIA PRATAMA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pemuda, Balandete, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Ageng Tri Wahyono - 81944197888

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120409863205 Tanggal Terbit : 2019-08-30
2.	Nomor Kode Proyek	202402-1513-2611-3664-474 - R
3.	Kegiatan Usaha	4510 - Perdagangan mobil
4.	Bidang Usaha	45103 - Perdagangan Eceran Mobil Baru
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 32.50 b. Kesehatan Masyarakat : 19.50 c. Lingkungan : 13.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.2.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 11 Perempuan : 5 Total : 16

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 26.00 = 41.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 65.00 = 26.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>50\% \times 65 = 32.50</math></li> <li>Kesehatan Masyarakat : <math>30\% \times 65 = 19.50</math></li> <li>Lingkungan : <math>20\% \times 65 = 13.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>13.30 + 10.00 = 23.30 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 38.00 = 13.30</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
41.00	23.30	Baik (64.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	lahan parkir sering digunakan oleh pengguna ATM pemasaran harga
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	lahan parkir sering digunakan oleh pengguna ATM dan terkendala dalam pemasaran

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) terpenuhi kewajiban periznannya
Catatan (Koordinator) telah terpenuhi kewajiban dan telah diidentifikasi tidak melakukan pelaporan LKPM rencana investasi tidak sesuai dengan dilampirkan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT CAHAYA GRATIA PRATAMA
Nama File (Pengawas) : BAP PERINDAG - PT CAHAYA GRATIA PRATAMA

---

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar melakukan perubahan rencana investasi  
agar melakukan pelaporan bulanan terkait jumlah produkunit yang dijual pada dinas terkait  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Pengawas) :  
agar kedepannya dapat melaporkan laporan bulananya ke dinas terkait  
Uraian Rekomendasi :  
Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** Ageng Tri Wahyono  
**Jabatan:** Direktur  
**Nama Pelaku Usaha:** PT CAHAYA  
GRATIA PRATAMA

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Ratna Fachri  
**Jabatan:** 198410292010012002



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Maulana Malik, S.H  
**Jabatan:** Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Supriati, S.E  
**Jabatan:** Penata Perizinan Ahli Muda



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama :** Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan:** Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 20 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - DIANLESTARI PERDANA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. TPI, Mangolo, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	HANNY SUTANTO - 87701484847

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 8120015200679 Tanggal Terbit : 2018-12-07
2.	Nomor Kode Proyek	202308-0608-5932-2477-030 - R
3.	Kegiatan Usaha	5210 - Perdagangan dan Penyimpanan
4.	Bidang Usaha	52101 - Perdagangan dan Penyimpanan
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Terbit Otomatis Pemenuhan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) - Menunggu verifikasi persyaratan Pemenuhan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) - Menunggu verifikasi persyaratan Pemenuhan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) - Menunggu verifikasi persyaratan Pemenuhan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) - Menunggu verifikasi persyaratan Pemenuhan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) - Menunggu verifikasi persyaratan
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.5.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	PT DIANLESTARI PERDANA Yang beralamat di jl.TPI,mangolo,latambaga tidak ditemukan dan nomor yang tertera di aplikasi OSS tidak dapat dihubungi

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) PT DIANLESTARI PERDANA Yang beralamat di jl.TPI,mangolo,latambaga tidak ditemukan dan nomor yang tertera di aplikasi OSS tidak dapat dihubungi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT DIAN LESTARI PERDANA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama

Uraian Rekomendasi :

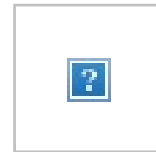
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

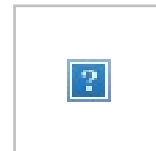
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 12 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - DWINA APSARA RAYA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Poros Pomalaa-Kolaka, Pelambua, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MUH. ALI AMRAN - 85354040124

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220205222157 Tanggal Terbit : 2020-02-25
2.	Nomor Kode Proyek	202207-1213-1122-6706-985 - R
3.	Kegiatan Usaha	4659 - Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan Perlengkapan Lainnya
4.	Bidang Usaha	46599 - Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 20.00 b. Kesehatan Masyarakat : 20.00 c. Lingkungan : 24.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.550.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.1.000.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 4 Perempuan : 1 Total : 5

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 25.60 = 40.60 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 64.00 = 25.60</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>30\% \times 80 = 24.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>27.30 + 10.00 = 37.30 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 78.00 = 27.30</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
40.60	37.30	Baik Sekali (77.90)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pengadaan barang tidak sesuai spesifikasi Miskomunikasi tempat penyerahan barang antar relasi
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Dalam hal pengadaan barang kadang tidak memenuhi speak / miss komunikasi dengan relasi / mitra

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Usaha tersebut berjalan sesuai SOP
Catatan (Pengawas) Usaha tersebut berjalan sesuai SOP

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) :
Nama File (Pengawas) : BAP - PT DWINA APSARA RAYA

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :

Komunikasi antar pelaku usaha yang bermitra agar lebih intens dan agar lebih bisa memegang komitmen perjanjian, sehingga tidak merugikan salah satu pihak

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :

Komunikasi antar pelaku usaha yang bermitra agar lebih intens dan agar lebih bisa memegang komitmen perjanjian, sehingga tidak merugikan salah satu pihak

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** MUH. ALI AMRAN  
**Jabatan:** Direktur  
**Nama Pelaku Usaha:** PT DWINA  
APSARA RAYA

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan:** Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan:** Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Raya Nur Safitri, SE  
**Jabatan:** Perencana Ahli Pertama



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama :** Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan:** Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 13 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - ENHADE MULIA JAYA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Kartini No. 09, Latambaga, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	YENI HERLINA DAHLAN - 811400711

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1611210059317 Tanggal Terbit : 2021-11-16
2.	Nomor Kode Proyek	202301-2409-1609-7096-151 - T
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47721 - Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Di Apotik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 16112100593170003
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.10.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Perusahaan pelaku usaha tidak lagi beroperasi di kab. kolaka

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Perusahaan pelaku usaha tidak lagi beroperasi di kab. kolaka

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : PT ENHADE MULIA JAYA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat dilakukan penutupan izin usaha NIB  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosadi  
**Jabatan**: Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ratna Fachri  
**Jabatan**: Pengelola Gaji



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 21 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) Perorangan - FATHAR CIPTA MEDIKA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Pramuka (Samping Bank BRI-Makkaraja), Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Wahyuni Bas - 85299499669

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1408230118174 Tanggal Terbit : 2023-08-14
2.	Nomor Kode Proyek	202308-1416-5816-3185-035 - T
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47721 - Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Di Apotik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 14082301181740001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : - TH Tanggal : - TA Nomor Dokumen : - TA Tanggal : - ML Nomor Dokumen : - ML Tanggal : -
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.70.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>5\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>5\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>3.68 + 10.00 = 13.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 10.50 = 3.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.18	Baik (32.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tenaga Kerja (Koordinator)	-	Apoteker telah resign
Tenaga Kerja (Pengawas)	-	Apoteker melakukan resign

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	sarana sudah tidak ada aktifitas sarana sudah tutup dan kosong
Catatan (Pengawas)	Sarana mengajukan penutupan sarana Apotek karena Apoteker resign, telah mengajukan berkas permohonan pencabutan SIPA

V. DOKUMEN PENDUKUNG

Nama File (Koordinator) : BAP - PT FATHAR CIPTA MEDIKA

Nama File (Pengawas) : BAP OSS DINKES - PT FATHAR CIPTA MEDIKA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
perlu melakukan pengurusan pencabutan SIPA dan SIPTTK yang kemudian dilanjutkan dengan pencabutan SIA untuk menutup sarana Apotek  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
Segera diproses pengajuan penutupan sarana melalui Dinas terkait di Kabupaten Kolaka  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosadi  
**Jabatan**: Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Sasmita Sari, S.Si., Apt.  
**Jabatan**: Pengelola Kefarmasian



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 11 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) Perorangan - GRAND MEDIA TRANS
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun IV Nelayan, Tanggetada, Tanggetada, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ALIM FAHRI - 81348180527

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0705220001045 Tanggal Terbit : 2022-05-07
2.	Nomor Kode Proyek	202205-0716-5418-2929-814 - R
3.	Kegiatan Usaha	8230 - Jasa Penyelenggara Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konvensi, Pameran, dan Jasa Penyelenggara Event Khusus
4.	Bidang Usaha	82301 - Jasa Penyelenggara Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konferensi dan Pameran (MICE)
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.030.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	tidak dapat melanjutkan usaha

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Usaha sedang tidak berjalan Pelaku usaha mengajukan penghapusan NIB

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) :
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat ke kantor DPMPTSP Kab. Kolaka untuk melakukan penghapusan izin usaha  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

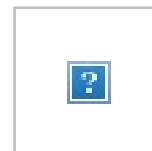
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosmina, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli  
Pertama



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 20 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - HARIFA MITRA HUSADA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Alam Mekongga, Laloeha, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	H. Syamsul Rijal, S.H., M.H - 85241656118

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1301230027782 Tanggal Terbit : 2023-01-13
2.	Nomor Kode Proyek	202301-1311-0938-9415-721 - T
3.	Kegiatan Usaha	8610 - Aktivitas Rumah Sakit
4.	Bidang Usaha	86103 - Aktivitas Rumah Sakit Swasta
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis Persetujuan PKPLH - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 13012300277820001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 11.25 b. Persyaratan Khusus : 11.25 c. Sarana Usaha : 11.25 d. Organisasi SDM : 11.25 e. Standar Produk Barang/Jasa : 7.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 11.25 g. Pelayanan Produk Usaha : 11.25
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.400.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 13 Perempuan : 30 Total : 43

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input checked="" type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input checked="" type="checkbox"/> Alih Teknologi <input checked="" type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 30.00 = 45.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 75.00 = 30.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>15\% \times 75 = 11.25</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>9.80 + 10.00 = 19.80 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 28.00 = 9.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat penerapan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
45.00	23.30	Baik (68.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pendirian RSU banyak tahap yang harus dilalui dengan dinas terkait
Kebutuhan Utilitas (Pengawas)	Kebutuhan bahan baku	dalam proses pembuatan MoU dengan dokter spesialis radiologi
Kebutuhan Utilitas (Pengawas)	Kebutuhan bahan baku	laporan pada SIMRS belum dilakukan secara online

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) perlu melengkapi signature jalur evakuasi, sistem rawat jalan belum menggunakan sistem online
Catatan (Koordinator) Rumah sakit tipe D Jumlah kamar 24 dan 60 bet limbah rumah sakit disimpan ditempat khusus dokument perizinan terkait KBLI telah terpenuhi PBUMKU belum terpenuhi, tetapi telah melakukan LKM dan dalam tahap verifikasi master plan RS Harifah telah ada UKLUPL PKKPR

Profil RS  
SIP

#### V. DOKUMEN PENDUKUNG

Nama File (Koordinator) : BAP - PT HARIFAH MITRA HUSADA

Nama File (Pengawas) : BAP OSS DINKES - PT HARIFAH MITRA HUSADA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar memperhatikan dokumen SIP yang memiliki jangka waktu perpanjangan untuk segera dilakukan pembaruan SIP serta tahapan akreditasi klinik untuk selalu dikoordinasikan dengan pihak terkait Dinas Kesehatan Kab Kolaka

Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
Agar dapat melakukan pelaporan LKPM pada priode selanjutnya  
SIP karyawan harus disiapkan

Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** H. Syamsul Rijal, S.H., M.H  
**Jabatan:** Penanggung jawab lokasi proyek  
**Nama Pelaku Usaha:** PT HARIFA MITRA HUSADA

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Sitti Rahmawati, S.E  
**Jabatan:** Kasubag Umum dan Perlengkapan



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan:** Kabid Promosi, Informasi dan Pengelola Data



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor Kesehatan)  
**Nama :** Syahriah Thaha, SKM., M.Adm.Tr.Kes.  
**Jabatan:** Administrator Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 18 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - HASJRAT ABADI
2.	Alamat Lokasi Proyek	HASJRAT YAMAHA KOLAKA, Jalan Pramuka No. 13 Lamokato, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Ariyanto - 8529983232

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 8120012130079 Tanggal Terbit : 2018-11-07
2.	Nomor Kode Proyek	202310-2516-3703-4186-144 - R
3.	Kegiatan Usaha	4540 - Perdagangan, Reparasi dan Perawatan Sepeda Motor dan Perdagangan Suku Cadang dan Aksesorinya
4.	Bidang Usaha	45401 - Perdagangan Besar Sepeda Motor Baru
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : 81200121300790010
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 48.00 b. Kesehatan Masyarakat : 14.00 c. Lingkungan : 12.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.3.200.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.7.000.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 27 Perempuan : 13 Total : 40

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input checked="" type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input checked="" type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 29.60 = 44.60 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 74.00 = 29.60</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>60\% \times 80 = 48.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>20\% \times 70 = 14.00</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>20\% \times 60 = 12.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>30.80 + 10.00 = 40.80 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 88.00 = 30.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat penganan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
44.60	40.80	Baik Sekali (85.40)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Realisasi investasi tercapai pemenuhan perizinan lengkap
Catatan (Pengawas) Kewajiban pelaku usaha terpenuhi

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT HASJRAT ABADI
Nama File (Pengawas) : BAP PERINDAG - PT HASJRAT ABADI

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
pengawasan selanjutnya sudah tidak diperlukan

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :

untuk pengawasan selanjutnya sudah tidak diperlukan lagi  
perlu melakukan CSR bagi masyarakat pemerintah fasilitas umum

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Drs. Muh. Sabar Lompi  
**Jabatan**: Sekretaris Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 21 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - KARYA PUTRA KOLAKA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL MERDEKA, Dawi-Dawi, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SUDIRMAN - 81297960055

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 3108220071945 Tanggal Terbit : 2022-08-31
2.	Nomor Kode Proyek	202208-3120-5609-3828-693 - R
3.	Kegiatan Usaha	8121 - Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan
4.	Bidang Usaha	81210 - Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.11.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.1.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 11 Perempuan : Total : 11

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.35 + 10.00 = 17.35 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 21.00 = 7.35</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 1 = 0.50</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat peneraan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.35	Baik (32.35)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Terjadi pergantian pimpinan sehingga LKPM belum dilaporkan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Diharapkan segera membuat LKPM yang menjadi kewajiban perusahaan NIB yang terbit belum melakukan pemenuhan untuk pembuatan sertifikat standar

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT KARYA PUTRA KOLAKA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
Semua KLBI segera membuat sertifikat standar  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** SUDIRMAN  
**Jabatan:** direktur  
**Nama Pelaku Usaha:** PT KARYA  
PUTRA KOLAKA

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan:** Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Rosmina, S.Kom  
**Jabatan:** Pranata Komputer Ahli  
Pertama



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan:** Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 19 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Badan Hukum Lainnya - KLINIK PRATAMA BNNK KOLAKA
2.	Alamat Lokasi Proyek	jl. pendidikan No.85 Kel. Balandete Kec. Kolaka Kab. Kolaka, Lalombaa, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Barlin Adam - 081245588457

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 3105220048845 Tanggal Terbit : 2022-05-31
2.	Nomor Kode Proyek	202205-3114-5119-2386-833 - MT
3.	Kegiatan Usaha	8610 - Aktivitas Rumah Sakit
4.	Bidang Usaha	86105 - Aktivitas Klinik Swasta
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Masih Berlaku
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 31052200488450001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 9.00 b. Persyaratan Khusus : 9.00 c. Sarana Usaha : 9.00 d. Organisasi SDM : 6.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 9.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 9.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 9.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.600.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.300.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 8 Total : 9

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input checked="" type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 24.00 = 39.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 60.00 = 24.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.68 + 10.00 = 34.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 70.50 = 24.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : -</li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat penerapan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
39.00	38.18	Baik Sekali (77.18)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Perizinan Berusaha (Koordinator)	-	KBLI tidak sesuai dengan kegiatan klinik yang diawasi
Perizinan Berusaha (Pengawas)	-	KBLI tidak sesuai dengan kegiatan pelayanan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) ada beberapa SIP tenaga kerja yang sedang dalam proses perpanjangan
Catatan (Pengawas) KBLI tidak sesuai dengan aktivitas kesehatan yang dilakukan, SIP tenaga kesehatan yaitu Apoteker dan Perawat belum ada

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT KLINIK PRATAMA BNN KOLAKA

Nama File (Pengawas) : BAP OSS DINKES - KLINIK BNN KOLAKA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
Melakukan penggantian KBLI menjadi 87203Aktivitas Sosial untuk Korban Penyalahgunaan NAPZA, agar Nakes Apoteker dan Perawat melakukan pengajuan SIP sesuai sarana klinik  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Koordinator) :  
memperbaiki KBLI yang sesuai dengan yang berjalan dilapangan yaitu 87203 aktifitas sosial dalam panti untuk korban penyalahgunaan napza  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Drs. Muh. Sabar Lompi  
**Jabatan**: Sekretaris Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Syahriah Thaha, SKM.,  
M.Adm.Tr.Kes.  
**Jabatan**: Administrator Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 04 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - LIMAWEE PUTRA NAWASENA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Ranomentaa, Ranomentaa, Toari, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	WAHYUDDIN HUSAIN - 85330761230

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1204230017074 Tanggal Terbit : 2023-04-12
2.	Nomor Kode Proyek	202304-1215-1428-5382-078 - R
3.	Kegiatan Usaha	5210 - Perdagangan dan Penyimpanan
4.	Bidang Usaha	52101 - Perdagangan dan Penyimpanan
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 0.00 b. Kesehatan Masyarakat : 0.00 c. Lingkungan : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.350.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <p>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></p> <p>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math></p> <p>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></p> <p>b. Kesehatan Masyarakat : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></p> <p>c. Lingkungan : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></p> <p>b. Administratif: <math>8.05 + 10.00 = 18.05 / 100</math></p> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 23.00 = 8.05</math></p> <p>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</p> <p>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></p> <p>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></p> <p>d. Kemitraan dengan UMKM : -</p> <p>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p> <p>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></p> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	18.05	Baik (33.05)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Izin-izin yang berhubungan dengan usahanyamasih dalam pengurusan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Usahanya belum berjalan Belum ada gudang dan penyimpanan
Catatan (Pengawas)  Pelaku usaha tersebut tidak kooperatif Perusahaan tersebut belum berjalan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT LIMAWEE PUTRA NAWASENA
Nama File (Pengawas) : BAP - PT LIMAWEE PUTRA NAWASENA

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :

Sebaiknya jika sudah mengurus persyaratan administrasi ,segera melakukan kegiatan sesuai apa yang dilaorkan di dinas terkait

Uraian Rekomendasi :

Sanksi

Catatan (Koordinator) :

Diharapkanpelaku usaha agar melakukan kegiatan usahanya sesuai NIB yang ada

Uraian Rekomendasi :

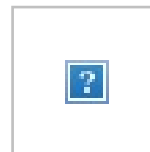
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Suyanto, SP., M.Si  
**Jabatan**: Kepala Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Raya Nur Safitri, SE  
**Jabatan**: Perencana Ahli Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 12 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - MULIA KAKA RESIDENCE
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Masjid Raya No. 45, Dawi-Dawi, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	MULYADI AR - 81341825980

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1801240071517 Tanggal Terbit : 2024-01-18
2.	Nomor Kode Proyek	202401-1814-1900-7464-950 - MR
3.	Kegiatan Usaha	6811 - Real estat yang dimiliki sendiri atau disewa
4.	Bidang Usaha	68111 - Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 7.50 b. Persyaratan Khusus : 7.50 c. Sarana Usaha : 7.50 d. Organisasi SDM : 7.50 e. Standar Produk Barang/Jasa : 7.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 5.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 7.50
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.700.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.350.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : 2 Total : 4

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 20.00 = 35.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 50.00 = 20.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>15\% \times 50 = 7.50</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>15.75 + 10.00 = 25.75 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 45.00 = 15.75</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 50 = 25.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
35.00	25.75	Baik (60.75)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Belum operasi ,karena ada kendala akuisisi tanah
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Belum operasi ,karena ada kendala akuisisi tanah

IV. HASIL PENGAWASAN	
Catatan (Koordinator)	Belum ada pembangunan perumahan Biaya hanya untuk penimbunan
Catatan (Pengawas)	Belum ada pembangunan perumahan Biaya hanya untuk penimbuna

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - PT MULIA KAKA RESIDENCE

Nama File (Pengawas) : BAP - PT MULIA KAKA RESIDENCE

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :

Setelah akuisisi lahan selesai ,lanjut ke proses laporan LKPM

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :

Setelah akuisisi lahan selesai ,lanjut ke proses laporan LKPM

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muliana  
**Jabatan**: Analis SDM Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosmina, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli  
Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 14 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - NUSANTARA SURYA SAKTI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. PRAMUKA NO. 44, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Muh. Hasan Tri Tomonga - 85306179724

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 8120016211741 Tanggal Terbit : 2018-12-14
2.	Nomor Kode Proyek	202204-0713-3940-9934-485 - R
3.	Kegiatan Usaha	4540 - Perdagangan, Reparasi dan Perawatan Sepeda Motor dan Perdagangan Suku Cadang dan Aksesorinya
4.	Bidang Usaha	45401 - Perdagangan Besar Sepeda Motor Baru
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Terbit Otomatis Pemenuhan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) - Menunggu verifikasi persyaratan Pemenuhan Standar Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) - Menunggu verifikasi persyaratan
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.8.378.152.614 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 5 Perempuan : 10 Total : 15

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input checked="" type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>11.55 + 10.00 = 21.55 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 33.00 = 11.55</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 25 = 12.50</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	21.55	Baik (36.55)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	pendistribusian barang terlambat kurang lebih 1 minggu

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  belum melaporkan LKPM Limbah bahan bakar ditampung di drum 120 unit sebulan semua dokumen perizinan ada dikantor pusat

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT NUSANTARA SURYA SAKTI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
diharapkan segera melakukan pelaporan LKPM pada priode selanjutnya  
untuk memudahkan pengawasan agar kantor cabang dapat menunjukkan dokumen perizinannya

Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan:** Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Supriati, S.E  
**Jabatan:** Penata Perizinan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 17 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - REKA BUMI MEKONGGA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Poros Kolaka - Pomalaa, Puundoho, Baula, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	VARENDA YUDHA DWINANDA - 85394149396

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0407230072599 Tanggal Terbit : 2023-07-04
2.	Nomor Kode Proyek	202403-1815-4905-9448-938 - R
3.	Kegiatan Usaha	7739 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin, Peralatan, dan Barang Berwujud Lainnya
4.	Bidang Usaha	77395 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <p>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></p> <p>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math></p> <p>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></p> <p>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></p> <p>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></p> <p>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></p> <p>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></p> <p>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></p> <p>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></p> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math></p> <p>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</p> <p>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></p> <p>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></p> <p>d. Kemitraan dengan UMKM : -</p> <p>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p> <p>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></p> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Tidak ditemukan alamat perusahaan sesuai dengan NIB Nomor kontrak dihubungi tidak dijawab

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Tidak ditemukan alamat perusahaan sesuai dengan NIB Nomor kontrak dihubungi tidak dijawab

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT REKA BUMI MEKONGGA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat diberikan peringatan tertulis pertama

Uraian Rekomendasi :

Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan:** Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Mahmud Purwanto  
**Jabatan:** Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan:** Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan:** Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 02 bulan September tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - RISKI WONUA MEKONGGA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun III Babarina II, Muara Lapao-Pao, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	RISKI MASRIF - 82292237672

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2711230370363 Tanggal Terbit : 2023-11-27
2.	Nomor Kode Proyek	202311-2714-0258-8035-258 - R
3.	Kegiatan Usaha	7710 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
4.	Bidang Usaha	77100 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.350.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	-Perusahaan tersebut yang KBLI 77100 sudah tidak aktif lagi -KBLI yang lain masih aktif

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  -Perusahaan tersebut yang KBLI 77100 sudah tidak aktif lagi -KBLI yang lain masih aktif

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT RISIKI WONUA MEKONGGA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Disarankan agar menghapus KBLI perusahaan ini karena sudah tidak berjalan

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muliana  
**Jabatan**: Analis SDM Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Supriati, S.E  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 22 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - SIBER MEDIATAMA SULTRA
2.	Alamat Lokasi Proyek	DUSUN I NO. 6, Pesouha, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	ABDUL SABAN - 82221865678

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2003230039188 Tanggal Terbit : 2023-03-20
2.	Nomor Kode Proyek	202303-2010-5355-9155-564 - MR
3.	Kegiatan Usaha	5813 - Penerbitan surat kabar, jurnal dan majalah atau terbitan berkala lainnya
4.	Bidang Usaha	58130 - Penerbitan Surat Kabar, Jurnal Dan Buletin Atau Majalah
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 20032300391880001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.35.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 2 Perempuan : Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>8.05 + 10.00 = 18.05 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 23.00 = 8.05</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 5 = 2.50</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	18.05	Baik (33.05)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Kurangnya pasar media cetak karena masyarakat lebih sering atau cenderung membaca media online

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Perusahaan sudah pindah alamat dan tidak sesuai dengan alamat yang tertera di NIB

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT SABER MEDIATAMA SULTRA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Diharapkan segera mengubah alamat perusahaan di NIB

Uraian Rekomendasi :

Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** ABDUL SABAN  
**Jabatan:** DIREKTUR  
**Nama Pelaku Usaha:** PT SIBER  
MEDIATAMA SULTRA

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan:** Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Susilawati, S.Kom  
**Jabatan:** Perencana Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Tarman Tahir  
**Jabatan:** Bendahara



**Koordinator :** DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Rosmina, S.Kom  
**Jabatan:** Pranata Komputer Ahli  
Pertama



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 28 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) Perorangan - SEHAT BERKAH BERJAYA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pemuda No. 202, Balandete, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	WAHYU PIDO - 811407161

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1502220081165 Tanggal Terbit : 2022-02-15
2.	Nomor Kode Proyek	202202-1519-4054-9113-105 - T
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47721 - Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Di Apotik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 15022200811650001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 9.00 b. Persyaratan Khusus : 9.00 c. Sarana Usaha : 9.00 d. Organisasi SDM : 3.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 6.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 6.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 6.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.600.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.600.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 5 Total : 5

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 19.20 = 34.20 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 48.00 = 19.20</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>22.93 + 10.00 = 32.93 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 65.50 = 22.93</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 50 = 5.00</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
34.20	36.43	Baik Sekali (70.63)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	masalah antri obat luas tempat usaha dikembangkan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) tidak ada SOP pemusnahan obat dan SOP pencatatan dan pelaporan
Catatan (Pengawas) Tidak ada SOP Pemusnahan Obat dan SOP Pencatatan dan Pelaporan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT SEHAT BERKAH BERJAYA
Nama File (Pengawas) : BAP OSS DINKES - PT SEHAT BERKAH BERJAYA

---

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar dibuatkan segera SOPnya  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Pengawas) :  
Agar membuat SOP Pemusnahan serta SOP Pencatatan dan Pelaporan  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**



**Nama :** WAHYU PIDO  
**Jabatan:** Direktur  
**Nama Pelaku Usaha:** PT SEHAT  
BERKAH BERJAYA

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan:** Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Rosadi  
**Jabatan:** Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator :** DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama :** Muliana  
**Jabatan:** Analis SDM Ahli Muda



**Pengawas :** OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama :** Dwi Ayu Hartatiek, S.Farm.,  
M.KM.  
**Jabatan:** Pengelola Obat dan Alat  
Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 05 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - SULTRA BINTANG SELATAN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Poros Pomalaa-Boepinang, Wolulu, Watubangga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	PUTRA FREDRIXS SITORUS - 85256822965

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0255010160535 Tanggal Terbit : 2020-11-03
2.	Nomor Kode Proyek	202011-0310-5540-0623-736 - null
3.	Kegiatan Usaha	-
4.	Bidang Usaha	42211.B - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.650.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : -</li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pelaku usaha tidak kooperatif dan tidak dapat ditemui
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Pelaku usaha tidak kooperatif dan tidak dapat ditemui

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Pelaku usaha tidak kooperatif dan tidak dapat ditemui
Catatan (Pengawas) Pelaku usaha tidak kooperatif dan tidak dapat ditemui

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT SULTRA BINTANG SELATAN

Nama File (Pengawas) : BAP - SULTRA BINTANG SELATAN

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama

Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Pengawas) :  
agar dapat diberikan peringatan tertulis pertama

Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

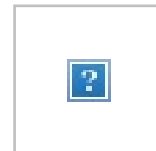
**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Supriati, S.E  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Musayyana, S.A.P  
**Jabatan**: Arsiparis Ahli Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 18 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - TABUR BONI PALUMARA
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. KHAIRIL ANWAR NO. 1, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Athy - 451482222

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 8120100893709 Tanggal Terbit : 2018-08-30
2.	Nomor Kode Proyek	201912-3015-4635-6347-155 - MR
3.	Kegiatan Usaha	5511 - Hotel Bintang
4.	Bidang Usaha	55110 - Hotel Bintang
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 81201008937090006
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>7.11 + 10.00 = 17.11 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 20.30 = 7.11</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 78 = 7.80</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	17.11	Baik (32.11)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pelaku usaha yang bersangkutan tidak dapat ditemui

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
Pelaku usaha yang bersangkutan tidak dapat ditemui atau tidak kooperatif

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT TABUR BONI PALUMARA
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
agar sekiranya dapat memberikan peringatan tertulis pertama

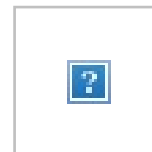
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rosadi  
**Jabatan**: Pemanfaatan Pengelola  
Barang Milik Daerah



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Maulana Malik, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 20 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - TIDAR BHAKTI JAYA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Mekongga Indah - By Pass, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Agus Trafila - 81322244015

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 9120003441971 Tanggal Terbit : 2019-04-17
2.	Nomor Kode Proyek	202104-0816-2433-7714-024 - null
3.	Kegiatan Usaha	4312 - Penyiapan Lahan
4.	Bidang Usaha	43120.2 - null
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Izin Lokasi - Izin terbit/SS terverifikasi
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : - TH Tanggal : - TA Nomor Dokumen : - TA Tanggal : - ML Nomor Dokumen : - ML Tanggal : -
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0.00 b. Persyaratan Khusus : 0.00 c. Sarana Usaha : 0.00 d. Organisasi SDM : 0.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 0.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.1.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 13 Perempuan : 2 Total : 15

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>8.05 + 10.00 = 18.05 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 23.00 = 8.05</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	18.05	Baik (33.05)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Perizinan Berusaha (Pengawas)	-	perusahaan tidak beraktifitas lagi di Kabupaten Kolaka
Perizinan Berusaha (Koordinator)	-	Belum melakukan migrasi data oss

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Perusahaan untuk saat ini tidak lagi melakukan aktivitas di Kabupaten Kolaka
Catatan (Pengawas) Perusahaan untuk saat ini tidak lagi melakukan aktivitas di Kabupaten Kolaka

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT TIDAR BHAKTI JAYA

Nama File (Pengawas) : BAP PU - PT TIDAR BHAKTI JAYA

#### VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar melakukan perubahan alamat lokasi proyek

Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

Catatan (Koordinator) :  
segera melakukan migrasi data NIB  
agar sekiranya dapat melakukan pelaporan LKPM

Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muliana  
**Jabatan**: Analis SDM Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Pekerjaan Umum)  
**Nama** : Nasaruddin, S.T  
**Jabatan**: Pengawas Tata Ruang



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 27 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) Perorangan - TOKO OBAT KITA
2.	Alamat Lokasi Proyek	Komp. Pasar Raya Mekongga Blok Q No. 37-38, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Adriyani, S.Farm - 85398233661

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1003220009295 Tanggal Terbit : 2022-03-10
2.	Nomor Kode Proyek	202203-1008-5547-7311-857 - T
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47722 - Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Bukan Di Apotik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 10032200092950001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 9.75 b. Persyaratan Khusus : 9.75 c. Sarana Usaha : 9.75 d. Organisasi SDM : 3.25 e. Standar Produk Barang/Jasa : 6.00 f. Sistem Manajemen Usaha : 9.00 g. Pelayanan Produk Usaha : 3.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.10.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.10.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 1 Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 20.20 = 35.20 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 50.50 = 20.20</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>15\% \times 65 = 9.75</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>5\% \times 65 = 3.25</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>10\% \times 60 = 6.00</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>15\% \times 60 = 9.00</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>5\% \times 60 = 3.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>23.80 + 10.00 = 33.80 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 68.00 = 23.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
35.20	37.30	Baik Sekali (72.50)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) Tidak ada tenaga kefarmasian yang praktik saat dilakukan pengawasan
Catatan (Koordinator) pada saat pengawasan disarana tidak ada tenaga kefarmasian

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT TOKO OBAT KITA
Nama File (Pengawas) : BAP OSS DINKES - PT TOKO OBAT KITA

---

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
Agar tenaga teknis kefarmasian yang berpraktik dapat hadir saat toko obat beroperasi  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

Catatan (Koordinator) :  
pada saat pengawasan disarana tidak ada tenaga kefarmasian  
Uraian Rekomendasi :  
Pembinaan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Citra Safitri I, A.Md  
**Jabatan**: Pengelola Situs Website



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor Kesehatan)  
**Nama** : Dwi Ayu Hartatiek, S.Farm., M.KM.  
**Jabatan**: Pengelola Obat dan Alat Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 13 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	Perseroan Terbatas (PT) - UNITED TRACTORS
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jalan Pelambua , Pelambua, Pomalaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Iwan Hadianoro - 2124579999

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 8120009960872 Tanggal Terbit : 2018-09-07
2.	Nomor Kode Proyek	202205-2716-3644-5177-247 - R
3.	Kegiatan Usaha	7739 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin, Peralatan, dan Barang Berwujud Lainnya
4.	Bidang Usaha	77399 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin, Peralatan dan Barang Berwujud Lainnya YTDL
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	PKKPR Darat - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.7.630.900.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 5 Perempuan : Total : 5

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>15.93 + 10.00 = 25.93 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 45.50 = 15.93</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 50 = 25.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	25.93	Baik (40.93)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  Penanggung jawab lokasi proyek sedang tidak ada di kantor Laporan LKPM sering dilaporkan tetapi tidak ada realisasi selama satu tahun terakhir Stempel di kantor cabang kolaka tidak ada

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PT UNITED TRACTORS
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar dapat dilaporkan LKPM secara benar sesuai dengan yang terjadi dilapangan

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPSTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Penelaah Teknis Kebijakan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 26 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	PUTRI PUSPITA DEWI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. PRAMUKA, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Putri Puspita Dewi - 85243633131

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0112210027474 Tanggal Terbit : 2021-12-01
2.	Nomor Kode Proyek	202112-0619-3333-0967-164 - R
3.	Kegiatan Usaha	1811 - Industri Pencetakan
4.	Bidang Usaha	18111 - Industri Pencetakan Umum
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 0.00 b. Kesehatan Masyarakat : 0.00 c. Lingkungan : 0.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.450.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 4 Perempuan : Total : 4

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 0.00 = 15.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0.00 = 0.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>0\% \times 0 = 0.00</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>8.05 + 10.00 = 18.05 / 100</math></li> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 23.00 = 8.05</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	18.05	Baik (33.05)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	tidak ditemukan

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Pengawas) usaha tidak ditemukan
Catatan (Koordinator) Alamat proyek pelaku usaha tidak ditemukan tutup tidak ada aktifitas

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - PUTRI PUSPITA DEWI
Nama File (Pengawas) : BAP PERINDAG - PUTRI PUSPITA DEWI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :  
agar diberikan teguran tertulis  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

Catatan (Koordinator) :  
Alamat proyek pelaku usaha tidak ditemukan tutup tidak ada aktifitas  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muliana  
**Jabatan**: Analis SDM Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perindustrian)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Kamis tanggal 29 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	RAHMAT FIRDAUS
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Dg. Mangatta Malombo, Donggala, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	RAHMAT FIRDAUS - 85232289947

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0606220041481 Tanggal Terbit : 2022-06-06
2.	Nomor Kode Proyek	202206-0614-1912-1759-595 - R
3.	Kegiatan Usaha	4711 - Perdagangan Eceran Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau di Toko
4.	Bidang Usaha	47112 - Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.600.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Pelaku Usaha menghadapi permasalahan dengan kredit Bank

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)  -Barang di jual pelaku usaha hanya telur -Usaha yang dilakukan masih berjalan tetapi sudah tidak berjalan seperti biasa

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - RAHMAT FIRDAUS
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :  
KBLI 47112 agar dicabut karena akan dialihkan ke Usaha yang lain  
Uraian Rekomendasi :  
Perbaikan

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sitti Rahmawati, S.E  
**Jabatan**: Kasubag Umum dan  
Perlengkapan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Drs. Muh. Sabar Lompi  
**Jabatan**: Sekretaris Dinas Penanaman  
Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu Kabupaten Kolaka



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hernidya Febriani Usman, S.E  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 26 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	RISMAWATI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Lasiroku, Lasiroku, Iwoimendaa, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	RISMAWATI - 0

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1412230054886 Tanggal Terbit : 2023-12-14
2.	Nomor Kode Proyek	202312-1411-2924-6531-304 - R
3.	Kegiatan Usaha	4776 - Perdagangan Eceran Bunga Potong, Tanaman, Pupuk dan YBDI di Toko
4.	Bidang Usaha	47763 - Perdagangan Eceran Pupuk Dan Pemberantas Hama
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.300.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.1.000.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : Total : 1

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>24.68 + 10.00 = 34.68 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 70.50 = 24.68</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	34.68	Baik (49.68)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) -Kegiatan Usaha Sesuai KBLI -Usaha berjalan dengan baik

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - RISMAWATI
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

BAIK

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Asridal, S.H., M.AP  
**Jabatan**: Penata Perizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hernidya Febriani Usman, S.E  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Tarman Tahir  
**Jabatan**: Bendahara



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Senin tanggal 20 bulan Mei tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	SRI HARIANTI
2.	Alamat Lokasi Proyek	JL. ABADI NO.206, Kolakaasi, Latambaga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SRI HARIANTI - 85299363225

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0220004660096 Tanggal Terbit : 2020-06-09
2.	Nomor Kode Proyek	202203-0415-2219-0193-126 - T
3.	Kegiatan Usaha	4772 - Perdagangan Eceran Khusus Barang Dan Obat Farmasi, Alat Kedokteran, Parfum Dan Kosmetik Di Toko
4.	Bidang Usaha	47721 - Perdagangan Eceran Barang Dan Obat Farmasi Untuk Manusia Di Apotik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/Izin *)	Nomor : 02200046600960001
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 14.00 b. Persyaratan Khusus : 14.00 c. Sarana Usaha : 14.00 d. Organisasi SDM : 14.00 e. Standar Produk Barang/Jasa : 3.50 f. Sistem Manajemen Usaha : 3.50 g. Pelayanan Produk Usaha : 7.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.100.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.100.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 1 Perempuan : 2 Total : 3

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 28.00 = 43.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 70.00 = 28.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Persyaratan Umum : <math>20\% \times 70 = 14.00</math></li> <li>Persyaratan Khusus : <math>20\% \times 70 = 14.00</math></li> <li>Sarana Usaha : <math>20\% \times 70 = 14.00</math></li> <li>Organisasi SDM : <math>20\% \times 70 = 14.00</math></li> <li>Standar Produk Barang/Jasa : <math>5\% \times 70 = 3.50</math></li> <li>Sistem Manajemen Usaha : <math>5\% \times 70 = 3.50</math></li> <li>Pelayanan Produk Usaha : <math>10\% \times 70 = 7.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>23.80 + 10.00 = 33.80 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 68.00 = 23.80</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 =</math></li> <li>Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
43.00	37.30	Baik Sekali (80.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	pendapatan berfluktuasi
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	Masih kurangnya pelanggan pada usaha apotek
Masalah Lainnya (Pengawas)	Dan lain lain	pembeli masih kurang

IV. HASIL PENGAWASAN
<p>Catatan (Pengawas)</p> <p>Kegiatan usaha telah sesuai dengan KBLI, telah menyediakan kartu stok yang sesuai, kartu monitoring suhu, SP telah disimpan bersama dengan faktur, pembelian sediaan farmasi pada PBF resmi, telah menyediakan etiket, copy resep, self assessment, mutasi obat, obat yang dijual merupakan obat yang telah memiliki izin edar, telah memiliki lemari narkotik dan psikotropik, terdapat tempat penyimpanan obat kadaluarsa, terdapat pencatatan obat rusak, SOP telah lengkap</p>
<p>Catatan (Koordinator)</p> <p>Kegiatan usaha sesuai NIB menurut KBLI</p>

**V. DOKUMEN PENDUKUNG**

Nama File (Koordinator) : BAP - SRI HARIANTI

Nama File (Pengawas) : BAP - SRI HARIANTI

**VI. REKOMENDASI**

Catatan (Pengawas) :

telah sesuai dengan persyaratan usaha

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :

agar sekiranya dapat ditingkatkan usahanya

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Muh. Nakibe, S.H  
**Jabatan**: Kabid Perencanaan,  
Pengembangan Iklim dan  
Pengendalian



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Sitti Rahmawati, S.E  
**Jabatan**: Kasubag Umum dan  
Perlengkapan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Tarman Tahir  
**Jabatan**: Bendahara



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Kesehatan)  
**Nama** : Dwi Ayu Hartatiek, S.Farm.,  
M.KM.  
**Jabatan**: Pengelola Obat dan Alat  
Kesehatan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Jumat tanggal 30 bulan Agustus tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	SYAHRUDDIN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Desa Samaenre, Wolo, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	SYAHRUDDIN - 85255196864

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1408230091163 Tanggal Terbit : 2023-08-14
2.	Nomor Kode Proyek	202308-1414-5303-7582-052 - R
3.	Kegiatan Usaha	4711 - Perdagangan Eceran Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau di Toko
4.	Bidang Usaha	47112 - Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.400.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Tidak berjalan lagi

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Atas permintaan pelaku usaha agar NIBnya dihapuskan karena sudah tidak berjalan

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - SYAHRUDDIN
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

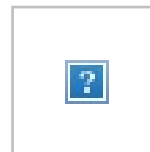
Catatan (Koordinator) :  
Penghausan NIB  
Uraian Rekomendasi :  
Sanksi

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Akhmad Indra Ibrahim, S.E  
**Jabatan**: Kabid Promosi, Informasi dan  
Pengelola Data



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Tarman Tahir  
**Jabatan**: Bendahara



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amiruddin, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Selasa tanggal 03 bulan September tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	TASRUDDIN
2.	Alamat Lokasi Proyek	Dusun II Babarina 1, Desa Muara Lapao-pao., Muara Lapao-Pao, Wolo, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	TASRUDDIN - 85342257773

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 2607230099989 Tanggal Terbit : 2023-07-26
2.	Nomor Kode Proyek	202307-2610-4058-5719-668 - MR
3.	Kegiatan Usaha	0322 - Budidaya Ikan Air Tawar
4.	Bidang Usaha	03229 - Budidaya Ikan Air Tawar di Media Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	Persetujuan PKPLH - Terbit Otomatis SPPL - Terbit Otomatis
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Persyaratan Umum : 0 b. Persyaratan Khusus : 0 c. Sarana Usaha : 0 d. Organisasi SDM : 0 e. Standar Produk Barang/Jasa : 0 f. Sistem Manajemen Usaha : 0 g. Pelayanan Produk Usaha : 0
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar: - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.300.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Tidak
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : Total :

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>0 + 0 = 0 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 0 = 0</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 0 = 0</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Persyaratan Umum : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>b. Persyaratan Khusus : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Sarana Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>d. Organisasi SDM : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>e. Standar Produk Barang/Jasa : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>f. Sistem Manajemen Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> <li>g. Pelayanan Produk Usaha : <math>0\% \times 0 = 0</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>5.25 + 10.00 = 15.25 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 15.00 = 5.25</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 0 = 0</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau Jawa : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
15.00	15.25	Baik (30.25)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Faktor Cuaca yang selalu berubah

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator)
NIB sudah terbit dan Sertifikat Standar

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - TASRUDDIN
Nama File (Pengawas) : -

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Koordinator) :

Agar pemilik usaha dapat menggunakan tenaga kerja yang ada disekitar tempat usaha.

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Mahmud Purwanto  
**Jabatan**: Pranata Humas Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Ardju Fadly, S.H  
**Jabatan**: Pranata Prizinan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Jabal Rahma, S.E  
**Jabatan**: Pengawas Penanaman  
Modal



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 20 bulan Maret tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	TRIWIDARTI
2.	Alamat Lokasi Proyek	Jl. Pasar Raya Mekongga, Lamokato, Kolaka, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	Hj. Triwidarti - 8114000201

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 1506230078968 Tanggal Terbit : 2023-06-15
2.	Nomor Kode Proyek	202306-1511-3718-2903-664 - R
3.	Kegiatan Usaha	4771 - Perdagangan eceran khusus pakaian, alas kaki dan barang dari kulit di toko
4.	Bidang Usaha	47712 - Perdagangan Eceran Sepatu, Sandal Dan Alas Kaki Lainnya
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 32.50 b. Kesehatan Masyarakat : 19.50 c. Lingkungan : 11.20
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.2.000.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.- c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: -
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : Perempuan : 2 Total : 2

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 25.28 = 40.28 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 63.20 = 25.28</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>50\% \times 65 = 32.50</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>30\% \times 65 = 19.50</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>20\% \times 56 = 11.20</math></li> </ol> </li> <li>b. Administratif: <math>9.80 + 10.00 = 19.80 / 100</math></li> </ol> <p>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 28.00 = 9.80</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : -</li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> <p>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></p>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
40.28	19.80	Baik (60.08)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Masalah Lainnya (Koordinator)	Dan lain lain	Distribusi penjualan melalui rekanan pekerja tergantung kebutuhan dari pembeli
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) sesuai SOP administrasi perizinan kelengkapan administrasi sesuai
Catatan (Pengawas) berjalan normal

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - TRIWIDARTI
Nama File (Pengawas) : BAP PERINDAG - TRIWIDARTI

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :  
agar selalu menyiapkan APAR

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :

Telah memenuhi persyaratan administrasi

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Amradi. L, S.H.,M.H  
**Jabatan**: Kabid Pelayanan, Perizinan  
dan Non Perizinan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Maulana Malik, S.H  
**Jabatan**: Kabid. Pengaduan dan  
Pelaporan Pelayanan



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Hj. Nur Ida NS, S.Sos., M.Si  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli Muda



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor  
Perdagangan)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analis Kebijakan Ahli Muda



## BERITA ACARA PEMERIKSAAN (BAP)

Pada hari ini, Rabu tanggal 05 bulan Juni tahun 2024, yang bertanda tangan di bawah ini, wakil-wakil dari instansi pemerintah dan wakil dari perusahaan, telah melakukan Pengawasan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko:

I. KETERANGAN PERUSAHAAN		
1.	Nama Pelaku Usaha/ perusahaan	WAHID ALFATAH
2.	Alamat Lokasi Proyek	Lingk III, Tandebura, Watubangga, Kab. Kolaka
3.	Nama dan Kontak Penanggung jawab di lokasi proyek	WAHID ALFATAH - 85299317511

II. PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO YANG MENJADI OBYEK PENGAWASAN		
1.	Nomor dan Tanggal Penerbitan Nomor Induk Berusaha	NIB : 0203220000384 Tanggal Terbit : 2022-03-02
2.	Nomor Kode Proyek	202203-0200-2519-7326-720 - R
3.	Kegiatan Usaha	3821 - Treatment dan pembuangan sampah tidak berbahaya
4.	Bidang Usaha	38212 - Produksi Kompos Sampah Organik
5.	Persyaratan dasar perizinan berusaha *)	-
6.	Sertifikat Standar/lzin *)	Nomor : -
7.	Fasilitas Penanaman Modal	TH Nomor Dokumen : TH Tanggal : TA Nomor Dokumen : TA Tanggal : ML Nomor Dokumen : ML Tanggal :
8.	Pemenuhan Standar Usaha *)	a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : 40.00 b. Kesehatan Masyarakat : 20.00 c. Lingkungan : 20.00
9.	Pemenuhan Standar Produk *)	a. Standar : - b. Sertifikasi:- c. Lisensi: - d. Pendaftaran Barang: -
10.	Nilai Rencana dan Realisasi Investasi	a. Nilai Rencana Investasi: Rp.450.000.000 b. Nilai Realisasi Investasi: Rp.450.000.000 c. Kesesuaian Nilai Realisasi Investasi di Lapangan: Ya
11.	Penyerapan Tenaga Kerja	Laki-laki : 5 Perempuan : Total : 5

12.	Kewajiban *)	<input type="checkbox"/> Divestasi <input type="checkbox"/> Pelatihan TKI <input type="checkbox"/> CSR <input type="checkbox"/> Alih Teknologi <input type="checkbox"/> Pengelolaan Lingkungan
13.	Penilaian Kepatuhan Pelaku Usaha	<p>a. Kepatuhan Teknis: <math>15.00 + 32.00 = 47.00 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pemenuhan perizinan berusaha atas kegiatan usaha : <math>15\% \times 100 = 15.00</math></li> <li>2. Pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha : <math>40\% \times 80.00 = 32.00</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Keselamatan Dan Kesehatan Kerja : <math>50\% \times 80 = 40.00</math></li> <li>b. Kesehatan Masyarakat : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> <li>c. Lingkungan : <math>25\% \times 80 = 20.00</math></li> </ol> </li> </ol> <p>b. Administratif: <math>27.30 + 10.00 = 37.30 / 100</math></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Penilaian pelaksanaan kegiatan usaha : <math>35\% \times 78.00 = 27.30</math> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Rasio realisasi penanaman modal : <math>50\% \times 100 = 50.00</math></li> <li>b. Pemenuhan penyampaian laporan berkala sesuai ketentuan yang berlaku : <math>10\% \times 75 = 7.50</math></li> <li>c. Penyerapan tenaga kerja Indonesia dan/atau investasi besar : <math>10\% \times 25 = 2.50</math></li> <li>d. Kemitraan dengan UMKM : -</li> <li>e. Kepatuhan terhadap pemberian fasilitas, insentif dan kemudahan dalam rangka penanaman modal : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> <li>f. Pemilihan lokasi di luar pulau jawa : <math>10\% \times 80 = 8.00</math></li> </ol> </li> <li>4. Riwayat pengenaan sanksi : <math>10\% \times 100 = 10.00</math></li> </ol>

Penilaian Kepatuhan Proyek		
Kepatuhan Teknis	Kepatuhan Administrasi	Tingkat Kepatuhan
47.00	37.30	Baik Sekali (84.30)

III. PERMASALAHAN YANG DIHADAPI PERUSAHAAN		
Jenis Masalah	Detail Masalah	Keterangan Masalah
Tidak Ada Masalah (Koordinator)	-	-
Tidak Ada Masalah (Pengawas)	-	-

IV. HASIL PENGAWASAN
Catatan (Koordinator) Pemilik usaha berkegiatan usahanya dan alamat usaha sesuai NIB administrasi dll
Catatan (Pengawas) Usaha berjalan sesuai SOP Tidak ada permasalahan yang berarti

V. DOKUMEN PENDUKUNG
Nama File (Koordinator) : BAP - WAHID ALFATAH
Nama File (Pengawas) : BAP - WAHID ALFATAH

---

## VI. REKOMENDASI

Catatan (Pengawas) :

Agar menyediakan tempat pembuangan limbah

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

Catatan (Koordinator) :

Pelaku usaha dianjurkan memperhatikan limbah olahannya

Uraian Rekomendasi :

Telah melakukan pemenuhan persyaratan perizinan berusaha & pemenuhan standar pelaksanaan kegiatan usaha

**Mengetahui  
Pimpinan/Penanggung  
Jawab Perusahaan**

**Pemeriksa,**

**Tanda Tangan**

**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Nirwangsyah, S.Sos  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Tarman Tahir  
**Jabatan**: Bendahara



**Koordinator** : DPMPTSP Kab. Kolaka  
**Nama** : Rukmawati Rustam, S.Kom  
**Jabatan**: Pranata Komputer Ahli Pertama



**Pengawas** : OPD Kab. Kolaka (Sektor Perindustrian)  
**Nama** : Dra. Sitti Helmi, MMP  
**Jabatan**: Analisis Kebijakan Ahli Muda

